**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ПРИОЗЕРСКОЕ ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**

**ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| Об утверждении Правил размещения и содержания вывесок на территории Приозерского городского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |

В целях упорядочения размещения вывесок на территории Приозерского городского поселения, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=C1A8A6B56501F0F113202E4B9EE86FFD05EE43C595F1A6ADE19D420637436606ACA9225C1E94C06Cq756O) от 06.10.2003 N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», [Законом](consultantplus://offline/ref=A2B4B694560C284CE828A5289B8DA842B2804BFD78C555A788FCAEA13D7630O) РФ от 07.02.1992 N 2300-1 «О защите прав потребителей», Правилами благоустройства территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, утвержденными решением Совета депутатов муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 17.10.2017 г. № 99, руководствуясь Уставом муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, Совет депутатов муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила размещения и содержания вывесок на территории Приозерского городского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее - Правила) (приложение).

2. Решение вступает в силу с момента официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по промышленности, строительству, транспорту, связи, жилищно-коммунальному хозяйству и сельскому хозяйству (председатель Галушко С. А.).

Глава муниципального образования В. Ю. Мыльников

И.В. Филиппова (81379)31-866

Разослано: Дело-1, Редакция- 1, Адм-1, Совет депутатов-1, Полищук В.С. -1, УГЗМИ-5, юридический отдел-1

**Лист согласования**

К проекту решения от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_\_

«Об утверждении Правил размещения и содержания вывесок на территории Приозерского городского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области»

Структурное подразделение: отдел землепользования

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Согласующее лицо | Замечания | Виза согласования  (дата, подпись) |
| Глава администрации  **А.Н. Соклаков** |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020 |
| Заместитель главы администрации по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу - начальник управления  **Ю.В. Тюрина** |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020 |
| Начальник отдела городского хозяйства  **А.Р. Берстнев** |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020 |
| Начальник юридического отдела  **И.Н. Михалева** |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020 |
| Начальник отдела по архитектуре  **В.В. Клычков** |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020 |
| Начальник отдела землепользования  **М.Ю. Корниенко** |  | «\_\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_2020 |

Исполнитель:

Главный специалист отдела землепользования

И.В. Филиппова

Телефон:31-866

|  |
| --- |
| Приложение  УТВЕРЖДЕНО  решением Совета депутатов  муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования  Приозерский муниципальный район  Ленинградской области  от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**Правила размещения и содержания вывесок на территории Приозерского городского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

1. **Общие положения**

1.1 Настоящие Правила размещения и содержания вывесок на территории Приозерского городского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее - Правила) определяют виды вывесок, размещаемых на территории Приозерского городского поселения, устанавливают требования к указанным вывескам, их размещению и содержанию.

1.2. Вывески являются объектами благоустройства, выполняющие функцию информирования населения.

1.3. Вывески - информационные конструкции, размещаемые на фасадах, крышах или иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, включая витрины, внешних поверхностях нестационарных торговых объектов в месте нахождения или осуществления деятельности организации или индивидуального предпринимателя, содержащие:

1.3.1 **Сведения о профиле деятельности организации, индивидуального предпринимателя и (или) виде реализуемых ими товаров, оказываемых услуг и (или) их наименование (фирменное наименование, коммерческое обозначение, изображение товарного знака, знака обслуживания) в целях извещения неопределенного круга лиц о фактическом местоположении (месте осуществления деятельности) данной организации, индивидуального предпринимателя.**

Размещение таких вывесок в виде отдельно стоящих конструкций допускается только при условии их установки в границах земельного участка, на котором располагаются здания, строения, сооружения, являющиеся местом нахождения, осуществления деятельности организации, индивидуального предпринимателя, сведения о которых содержатся в данных информационных конструкциях и которым указанные здания, строения, сооружения и земельный участок принадлежат на праве собственности или ином вещном праве. При этом установка отдельно стоящих конструкций осуществляется при условии соблюдения требований законодательства о градостроительной деятельности.

1.3.2. **Сведения, размещаемые в случаях, предусмотренных Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей».**

1.4. Содержание вывесок осуществляется организацией, индивидуальным предпринимателем, которые являются собственниками (правообладателями) конструкции, сведения о которых содержатся в данных вывесках и в месте фактического нахождения (осуществления деятельности) которых данные вывески размещены (далее - владельцы вывесок).

1.5.Внешний вид вывесок определяется в соответствии с эскиз-проектом размещения вывески, разработанным и согласованным в соответствии с требованиями раздела IV настоящих Правил.

1.6. Использование в текстах (надписях), размещаемых на вывесках, указанных в пункте 1.3 настоящих Правил, товарных знаков и знаков обслуживания, в том числе на иностранных языках, осуществляется только при условии их предварительной регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации или в случаях, предусмотренных международным договором Российской Федерации.

**1.7. При размещении вывесок запрещается:**

**1.7.1. В случае размещения вывесок на внешних поверхностях многоквартирных домов:**

нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок;

нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;

вертикальный порядок расположения букв на информационном поле вывески;

размещение вывесок выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами);

размещение вывесок на козырьках зданий, за исключением размещения вывески на фризе козырька, строго в габаритах, указанного фриза;

размещение вывесок в границах жилых помещений, в том числе на глухих торцах фасада;

размещение вывесок в оконных проемах;

размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах;

размещение вывесок на расстоянии ближе, чем 2 м от мемориальных досок;

перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;

размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга;

размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, бегущая строка и т.д.) (за исключением вывесок, размещаемых в витрине);

окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления окон и витрин;

замена остекления витрин световыми коробами;

размещение вывесок с использованием неоновых светильников, подсветки со светодинамическим, мерцающим эффектом;

устройство в витрине конструкций электронных носителей - экранов на всю высоту и (или) длину остекления витрины.

**1.7.2. В случае размещения вывесок на внешних поверхностях иных зданий, строений, сооружений (кроме многоквартирных домов):**

нарушение геометрических параметров (размеров) вывесок;

нарушение установленных требований к местам размещения вывесок;

вертикальный порядок расположения букв на информационном поле вывески;

размещение вывесок выше линии второго этажа (линии перекрытий между первым и вторым этажами);

размещение вывесок на козырьках зданий, строений, сооружений, за исключением размещения вывески на фризе козырька, строго в габаритах, указанного фриза;

размещение вывесок на глухих торцах фасада;

размещение вывесок в оконных проемах;

размещение вывесок на кровлях, лоджиях и балконах;

размещение вывесок на архитектурных деталях фасадов объектов (в том числе на колоннах, пилястрах, орнаментах, лепнине);

размещение вывесок на расстоянии ближе, чем 2 м от мемориальных досок;

перекрытие указателей наименований улиц и номеров домов;

размещение консольных вывесок на расстоянии менее 10 м друг от друга;

размещение вывесок путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (методом покраски, наклейки и иными методами);

размещение вывесок с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, бегущая строка и т.д.) (за исключением вывесок, размещаемых в витрине);

окраска и покрытие декоративными пленками поверхности остекления окон и витрин;

замена остекления витрин световыми коробами;

размещение вывесок с использованием неоновых светильников, подсветки со светодинамическим, мерцающим эффектом;

устройство в витрине конструкций электронных носителей - экранов на всю высоту и (или) длину остекления витрины.

1.7.3. Размещение вывесок на ограждающих конструкциях (заборах, воротах, шлагбаумах и т.д.), на опорах линейных объектов, деревьях.

1.7.4. Размещение вывесок в виде отдельно стоящих сборно-разборных (складных) конструкций - штендеров.

1.7.5. Запрещено размещать вывески с подложкой на объектах культурного наследия, и зданиях, год постройки которых 1953-й или более ранний;

1.7.6. Запрещено размещать баннерные вывески, за исключением размещения временной вывески сроком не более 1 (одного) месяца.

1.8. Вывески должны быть безопасны, спроектированы, изготовлены и установлены в соответствии с требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, требованиями к конструкциям и их размещению, в том числе на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, иными установленными требованиями, а также не нарушать внешний архитектурный облик и обеспечивать соответствие эстетических характеристик вывесок стилистике объекта, на котором они размещаются.

1.9. Внешний вид вывесок должен формироваться с использованием пропорционального соотношения площади информации (изображения) по отношению к площади информационного поля.

1.10. Габариты (высота, ширина, толщина) вывесок определяются по крайним точкам всех элементов, входящих в состав вывески.

**II. Требования к размещению вывесок, указанных в пункте 1.3.1 настоящих Правил**

2.1. Вывески, указанные в пункте 1.3.1. настоящих Правил, размещаются на фасадах, крышах, на (в) витринах или на иных внешних поверхностях зданий, строений, сооружений. При наличии возможности размещения настенных вывесок в выделенных архитектурных полях размещение настенных вывесок допускается строго в границах выделенных архитектурных полей.

2.2. На внешних поверхностях одного здания, строения, сооружения организация, индивидуальный предприниматель вправе установить не более одной вывески, указанной в пункте 1.3.1 настоящих Правил, одного из следующих типов (за исключением случаев, предусмотренных настоящими Правилами):

**настенная вывеска** (конструкция вывесок располагается параллельно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

**консольная вывеска** (конструкция вывесок располагается перпендикулярно к поверхности фасадов объектов и (или) их конструктивных элементов);

**витринная вывеска** (конструкция вывесок располагается в витрине, на внешней и (или) с внутренней стороны остекления витрины объектов);

**крышная вывеска** (конструкция вывесок располагается на крышах зданий, сооружений);

**отнесенная вывеска** (конструкция вывесок располагается на боковых фасадах зданий, сооружений, брандмауэрах, при условии отсутствия возможности размещения настенной вывески над окнами или входом занимаемого заинтересованным лицом помещения либо отсутствия визуальной доступности места размещения настенной вывески).

2.3. Организации, индивидуальные предприниматели, осуществляющие деятельность по оказанию услуг общественного питания, дополнительно к вывеске, указанной в пункте 1.3.1 настоящих Правил, вправе разместить не более одной вывески, содержащей сведения об ассортименте блюд, напитков и иных продуктов питания, предлагаемых при предоставлении ими указанных услуг, в том числе с указанием их массы/объема и цены (меню), в виде настенной конструкции.

**2.4. Специальные требования к размещению и внешнему виду настенных вывесок.**

2.4.1.Допускается использование следующих типов конструктивных решений для настенной вывески:

**отдельные буквы и знаки без подложки** (такие вывески являются самым предпочтительным видом);

**отдельные буквы и знаки на подложке;**

**световой короб;**

**табличка или меню.**

2.4.2. На фасадах зданий, сооружений, имеющих сложную и протяженную линию, допускается размещение:

нескольких вывесок, идентичных по содержанию, композиционному и техническому исполнению и принадлежащих заинтересованному лицу, в нескольких местах в пределах, занимаемых заинтересованным лицом помещений. Расстояние между настенными вывесками должно составлять 25 м в одной горизонтальной оси;

настенных вывесок, размещаемых на фасаде здания, сооружения в пределах занимаемым заинтересованным лицом помещений и состоящих из нескольких элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы (знаки, символы), отличающихся по содержанию, но объединенных в единое композиционное решение, которое обозначает наименование заинтересованного лица и профиль его деятельности. Высота декоративно-художественных элементов не должна превышать высоту текстовой части вывески более чем в полтора раза.

2.4.3. В случае если занимаемое помещение располагается в подвальных или цокольных этажах здания, сооружения и отсутствует возможность размещения настенной вывески в соответствии с требованиями Правилами, настенная вывеска может быть размещена над окнами подвального или цокольного этажа, но не ниже 0,6 м от уровня земли до нижнего края настенной вывески.

2.4.4. В случае если один вход в здание обеспечивает проход к нескольким организациям (более одной), то есть является общим для нескольких организаций (более одной), размещение настенных вывесок над общим входом не допускается.

2.4.5. Допустимые габариты настенных вывесок рассчитываются исходя из габаритов мест размещения настенных вывесок с учетом визуальных полей (боковых, нижнего, верхнего).

Максимальный размер вывесок, размещаемых организациями, индивидуальными предпринимателями на внешних поверхностях зданий, строений, сооружений, не должен превышать:

- по высоте - 0,60 м, за исключением размещения настенной вывески на фризе;

- по длине - 70 процентов от длины фасада, соответствующей занимаемым данными организациями, индивидуальными предпринимателями помещениям, но не более 15 м для единичной конструкции.

При размещении настенной вывески в пределах 70 процентов от длины фасада в виде комплекса идентичных взаимосвязанных элементов (информационное поле (текстовая часть) и декоративно-художественные элементы) максимальный размер каждого из указанных элементов не может превышать 10 м в длину.

Максимальный размер информационных конструкций (меню), не должен превышать:

- по высоте - 0,80 м;

- по длине - 0,60 м.

2.4.5.1 При наличии на фасаде объекта фриза настенная конструкция размещается в соответствии со следующими требованиями:

конструкции настенных вывесок, допускаемых к размещению на фризе, представляют собой [объемные символы](https://www.reklama4you.ru/obemnie-bukvi/)(без использования подложки либо с использованием подложки), а также световые короба.

при использовании в настенной конструкции подложки указанная подложка размещается на длину, соответствующую физическим размерам занимаемых соответствующими организациями, индивидуальными предпринимателями помещений. Высота подложки, используемой для размещения настенной конструкции, должна быть равна высоте фриза.

Общая высота информационного поля (текстовой части), а также декоративно-художественных элементов настенной конструкции, размещаемой в виде объемных символов, не может быть более 70 процентов высоты фриза (с учетом высоты выносных элементов строчных и прописных букв за пределами размера основного шрифта, а также высоты декоративно-художественных элементов), а их длина - не более 70 процентов длины.

Объемные символы, используемые в настенной конструкции, должны размещаться на единой горизонтальной оси.

В случае размещения на одном фризе несколько настенных конструкций для них может быть организована единая подложка для размещения объемных символов.

2.4.6. Методом композиционно-графического решения настенных вывесок является размещение композиции (букв, знаков, символов) в одну строку.

В случае невозможности размещения композиции в одну строку допускается размещение такой информации в количестве не более двух строк.

Величина междустрочного интервала (интерлиньяж) в шрифтовой композиции настенных вывесок, составленной из двух строк, допускается 0,5-0,75 от высоты буквы для композиций из прописных букв.

Для композиций, состоящих из строчных букв, величина межстрочного интервала допускается не более одной высоты строчной буквы без учета выносных элементов шрифта.

Количество гарнитур, используемых в оформлении одной вывески или в композиции, составленной из нескольких вывесок - не более двух гарнитур.

2.4.7. Допускается использование цветового решения фона информационного поля настенных вывесок, цветового решения конструкции и электрооборудования соответствующих цвету фасада здания, сооружения.

2.4.8. Главный принцип при выборе цвета для вывески: вывеска не должна нарушать цветовой цельности фасада. Ахроматическая цветовая гамма (черный, серый, белый цвета) универсальна, она может применяться на зданиях любого цвета.

2.4.9. Светоцветовое решение подсветки настенных вывесок определяется в соответствии с цветовым решением фасада здания, сооружения.

2.4.10. Крепление вывесок к фасаду должно быть скрытого типа.

Крепление вывесок должно осуществляться с минимальным количеством отверстий в фасад здания, сооружения.

Крепление вывесок, имеющих конструктивное решение в виде отдельных букв осуществляется путем крепления каждого элемента на единую монтажную раму, которая затем крепится к фасаду.

2.4.11. Подсветка вывесок должна быть равномерной, обеспечивать видимость в вечернее время, излучать немерцающий, приглушенный, рассеянный свет.

Допускается применение внутренней подсветки вывесок: лицевой, боковой внутренней подсветки, внутренней подсветки в сторону фасада.

Не допускается использования:

внешней подсветки посредством выносного освещения;

неоновых светильников, подсветки со светодинамическим, мерцающим эффектом.

2.4.12. Электрооборудование (провода) вывесок, указателей, меню подлежит окрашиванию в цвет фасада здания, сооружения.

2.4.13. Для фасадов зданий, являющихся объектами культурного наследия, либо тех, которые были построены до 1953 г. включительно, рекомендуется использовать ахроматическую гамму вывесок, которые должны выполняться из отдельных букв и знаков без подложки.

**2.5.Специальные требования к размещению и внешнему виду консольных вывесок.**

2.5.1.Консольные вывески размещаются в случае невозможности размещения настенных вывесок у арок, на границах и углах зданий, сооружений, а также при протяженной и сложной архитектурной линии фасада здания, сооружения в местах архитектурных членений фасада.

2.5.2. Размещение заинтересованным лицом настенной вывески исключает возможность размещения консольной вывески.

2.5.3. Типоразмеры консольных вывесок:

консольные вывески, информационное поле которых вертикально ориентировано по отношению к фасаду здания, сооружения и имеет соотношение ширины к высоте: 1 к 4; 1 к 5 (далее - вертикальные консольные вывески);

консольные вывески, информационное поле которых горизонтально ориентировано по отношению к фасаду здания, сооружения и имеет соотношение ширины к высоте: 1 к 1; 2 к 1; 3 к 2 (далее - малые консольные вывески).

2.5.4. Максимальная площадь одной стороны информационного поля малой консольной вывески составляет не более 1 кв. м.

2.5.5. Типоразмер консольных указателей: консольные указатели, информационное поле которых расположено перпендикулярно к поверхности стены и состоит из одного модульного светового блока или нескольких двусторонних модульных световых блоков, объединенных между собой.

2.5.6. Не допускается размещения консольных вывесок, консольных указателей над и под другими консольными вывесками, консольными указателями.

2.5.7. Размещение малых консольных вывесок и блочных консольных указателей допускается:

не ниже 2,5 м от поверхности тротуара до нижнего края консоли;

между окнами первого и второго этажей на единой горизонтальной оси с настенными вывесками, а при их отсутствии - с координацией по нижнему краю консоли с имеющимися консольными вывесками;

до нижней отметки окон второго этажа при наличии в здании высокого цокольного или первого этажей;

при протяженной и сложной архитектурной линии фасада здания, сооружения в местах ее архитектурных членений;

у арок, на углах и границах фасадов зданий, сооружений.

2.5.8. Допускается размещение консольных вывесок, консольных указателей в пределах одного фасада здания, сооружения при одинаковом размере выступа внешнего края указанных консольных вывесок, консольных указателей.

2.5.9. Выступ внешнего края консольных вывесок, консольных указателей от стены здания, сооружения не может превышать 1,1 м.

2.5.10. Установка консольных вывесок и консольных указателей в пределах одного фасада здания, сооружения или на стыках зданий допускается на расстоянии не менее 10 м друг от друга.

2.5.11. Не допускается размещения малых консольных вывесок, вертикальных консольных вывесок над и под другими малыми консольными вывесками, вертикальными консольными вывесками, над и под блочными консольными указателями, а также на расстоянии менее 10 м друг от друга.

2.5.12. Объемно-пространственное решение консольных вывесок, консольных указателей включает:

конструкцию из металла (несущая конструкция, кронштейны, металлодекор);

информационный блок или несколько блоков.

2.5.13. Размещение информации заинтересованного лица допускается не более чем на одной малой консольной вывеске, или на вертикальной консольной вывеске, или на одном блоке блочного консольного указателя в пределах фасада здания, сооружения, где располагается помещение заинтересованного лица. При этом текст вывески или указателя не должен содержать рекламы.

**2.6.Специальные требования к размещению и внешнему виду вывесок в витринах.**

2.6.1. В составе витрины допускается размещение вывески в витрине:

в виде отдельных букв, установленных непосредственно на остеклении витрины с внешней или внутренней стороны остекления;

в виде пленочного изображения.

2.6.2. Допускается устройство внутренней подсветки в составе вывесок в витрине.

2.6.3. Габариты вывесок в витринах, устанавливаемых на остеклении витрины в виде отдельных букв:

в высоту до 0,3 м, в длину - длина остекления витрины;

толщина букв - не более 50 мм;

максимальный размер высоты букв - 0,15 м.

Площадь пленочного изображения информационного характера при размещении на поверхности остекления витрин составляет не более 1/10 поля крупных витрин (площадью свыше 2 кв. м) и не более 1/5 витрин площадью до 2 кв. м.

2.6.4. В композиционно-графическом решении вывесок в витринах допускается:

размещение информации исключительно в виде текста;

использование изображений фирменных знаков и торговых марок.

# 2.6.5. Освещение витрин допускается при его соответствии СП 52.13330.2011 «Естественное и искусственное освещение», и должно иметь единое светоцветовое решение.

**2.7.Требования к размещению и внешнему виду вывесок на крышах.**

2.7.1. Размещение вывесок на крыше допускается на площадях с благоприятными условиями визуального восприятия, на зданиях, не имеющих выразительного силуэта.

2.7.2. Размещение вывесок на крыше допускается только в случае, если здание принадлежит заинтересованному лицу на праве собственности.

2.7.3. На крыше здания, сооружения допускается размещение не более одной вывески на крыше в одной плоскости фасада здания, сооружения.

2.7.4. При неравномерной высоте застройки размещение вывесок на крышах зданий, сооружений должно осуществляться на здании или на части здания, имеющей меньшую высоту.

2.7.5. Установка вывесок на крышах зданий, сооружений должна осуществляться на расстоянии не более 1,0 м от карниза и не менее 1,0 м от края кровли в глубину, если это не противоречит архитектурно-градостроительному облику здания, сооружения.

2.7.6. Не допускается размещения вывесок на крышах:

жилых зданий;

с креплением на балюстрады, декоративные ограждения кровли.

Размещение вывесок на крышах зданий, сооружений допускается только в виде отдельных букв, обозначений и элементов без использования фоновой основы.

2.7.7. Вывески на крышах зданий, сооружений, должны размещаться в соответствии с вертикальными членениями фасада и быть соразмерными фасаду.

2.7.8. Габариты вывесок на крышах зданий, сооружений должны соответствовать:

Высота вывесок на крышах:

не более 0,80 м для 1-2-этажных объектов;

не более 1,20 м для 3-5-этажных объектов.

2.7.9. Ширина вывесок на крыше здания, сооружения не может превышать половину ширины фасада здания, сооружения, на котором они размещены.

2.7.10. Габариты вывесок на крышах зданий, сооружений, рассматриваются с учетом светоцветового решения указанных конструкций.

**2.8. Специальные требования к размещению и внешнему виду отнесенных вывесок.**

2.8.1. Размещение отнесенных вывесок допускается при условии отсутствия возможности размещения настенной вывески над окнами или входом занимаемого заинтересованным лицом помещения либо отсутствия визуальной доступности места размещения настенной вывески.

2.8.2. Отнесенные вывески размещаются на боковых фасадах зданий, сооружений, брандмауэрах.

2.8.3. Размещение отнесенных вывесок на лицевом фасаде здания не допускается.

2.8.4. Обязательной частью композиционно-графического решения отнесенной вывески является наличие элемента навигации (указание на местонахождение).

2.8.5. К внешнему виду отнесенных вывесок предъявляются требования, установленные в п. 2.4. настоящих Правил.

**III. Требования к размещению вывесок, указанных в пункте 1.3.2 настоящих Правил, в соответствии с Законом Российской Федерации от 7 февраля 1992 г. № 2300-1 «О защите прав потребителей»**

3.1. Вывески, указанные в пункте 1.3.2 настоящих Правил, размещаются на доступном для обозрения месте плоских участков фасада, свободных от архитектурных элементов, непосредственно у входа (справа или слева) в здание, строение, сооружение, помещение или на входных дверях в помещение, в котором фактически находится (осуществляет деятельность) организация или индивидуальный предприниматель, сведения о котором содержатся в данной информационной конструкции.

3.2. Для одной организации, индивидуального предпринимателя на одном объекте может быть установлена одна информационная конструкция (вывеска), указанная в пункте 1.3.2 настоящих Правил.

3.3. Расстояние от уровня земли (пола входной группы) до верхнего края вывески не должно превышать 2 м.

3.4. Вывеска размещается на единой горизонтальной оси с иными аналогичными информационными конструкциями в пределах плоскости фасада.

3.5. Вывеска, указанная в пункте 1.3.2. настоящих Правил, состоит из информационного поля (текстовой части).

3.6. Допустимый размер вывески составляет:

- не более 0,60 м по длине;

- не более 0,40 м по высоте.

При этом высота букв, знаков, размещаемых на данной вывеске, не должна превышать 0,10 м.

3.7. В случае размещения в одном объекте нескольких организаций, индивидуальных предпринимателей общая площадь вывесок, указанных в пункте 1.3.2. настоящих Правил, устанавливаемых на фасадах объекта перед одним входом, не должна превышать 2 кв. м.

При этом параметры (размеры) вывесок, размещаемых перед одним входом, должны быть идентичными.

3.8. Вывески, указанные в пункте 1.3.2. настоящих Правил, могут быть размещены на остеклении витрины методом нанесения трафаретной печати.

При этом размеры указанных вывесок не могут превышать 0,30 м - по длине и 0,20 м - по высоте.

3.9. Размещение вывесок, указанных в пункте 1.3.2. настоящих Правил, на оконных проемах не допускается.

3.10. Вывески, указанные в пункте 1.3.2. настоящих Правил, могут иметь внутреннюю подсветку.

**IV. Особенности размещения вывесок в соответствии с эскиз-проектом размещения вывески**

4.1. Эскиз-проект размещения вывески подлежит согласованию с администрацией муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

4.2. Критериями оценки эскиз-проекта размещения вывески являются:

обеспечение сохранности внешнего архитектурного облика;

соответствие местоположения и эстетических характеристик информационной конструкции (вывески) (форма, параметры (размеры), пропорции, цвет, масштаб и др.) стилистике объекта, на котором она размещается;

привязка настенных конструкций к композиционным осям конструктивных элементов фасадов объектов;

соблюдение единой горизонтальной оси размещения настенных конструкций с иными настенными конструкциями в пределах фасада.

4.3. Эскиз-проект размещения вывески включает текстовые и графические материалы.

4.3.1. Текстовые материалы оформляются в виде заявления о согласовании эскиз-проекта размещения вывески и включают:

сведения об адресе объекта;

сведения о типе конструкции вывески, месте ее размещения;

сведения о способе освещения вывески;

параметры вывески.

4.3.2. Графические материалы эскиз-проекта включают:

чертежи вывески с указанием мест размещения вывески, ее параметров (длина, ширина, высота) и типа конструкций);

фотомонтаж (графическая врисовка вывески в месте ее предполагаемого размещения в существующую ситуацию с указанием размеров). Выполняется в виде компьютерной врисовки конструкции вывески на фотографии с соблюдением пропорций размещаемого объекта;

фотографии предполагаемого места размещения вывески, выполненные не более, чем за один месяц до обращения за получением муниципальной услуги (в формате не менее 10 на 15). Фотографии объекта должны быть напечатаны с разрешением не менее 300 dpi, с соблюдением контрастности и цветопередачи.

Фотофиксацию необходимо производить с двух противоположных сторон (слева и справа от предполагаемого места размещения вывески) на расстоянии 40-50 метров и по центру с необходимого расстояния, захватывающего место размещения вывески и иные конструкции, размещенные на всей плоскости внешних поверхностей здания, строения, сооружения, а также сопредельные фасады здания.

**V. Контроль за выполнением требований к размещению вывесок**

5.1. Контроль за выполнением требований к размещению вывесок, а также выявление вывесок, не соответствующих требованиям настоящих Правил, осуществляется администрацией муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в рамках полномочий по контролю в сфере благоустройства.

5.2. Выявление вывесок, не соответствующих установленным требованиям, осуществляется путем проведения сотрудниками администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области осмотра территории.

5.3. В случае выявления в рамках предоставленных полномочий вывесок, не соответствующих установленным требованиям, администрация муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области направляет владельцу вывески уведомление о приведении ее в соответствие с установленными требованиями.

5.4. Приведение вывески в соответствие с установленными требованиями осуществляется владельцем указанной вывески и за счет его собственных средств.

**VI. Требования к содержанию вывесок**

6.1. Вывески должны содержаться в технически исправном состоянии, быть очищенными от грязи и иного мусора.

6.2. Не допускается наличие на вывесках механических повреждений, прорывов размещаемых на них полотен, а также нарушение целостности конструкции.

6.3. Организации, эксплуатирующие световые вывески, обеспечивают своевременную замену перегоревших газосветовых трубок и электроламп. В случае неисправности отдельных знаков вывески следует выключать полностью.

6.4. Металлические элементы информационных конструкций должны быть очищены от ржавчины и окрашены.

6.5. Размещение на вывесках объявлений, посторонних надписей, изображений и других сообщений, не относящихся к данной информационной конструкции, запрещено.

**VII. Ответственность за нарушение требований Правил размещения и содержания вывесок**

7.1. Ответственность за нарушение требований настоящих Правил к размещению и содержанию вывесок, за техническое состояние, и безопасность вывесок несет ее владелец в соответствии с законодательством Российской Федерации.

|  |
| --- |
| Приложение № 1  к Правилам размещения и содержания вывесок на территории Приозерского городского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |

**Акт \_\_\_\_\_\_**

**о выявлении вывески, не соответствующей установленным требованиям, на территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области**

|  |  |
| --- | --- |
| *Фото вывески* | *Карта с отметкой места размещения объекта* |

**«\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года** проведена визуальная проверка вывески по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Владелец вывески** (наименование, ФИО, почтовый адрес, ОГРН,/ОГРНИП) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**Законный владелец недвижимого имущества, к которому присоединена вывеска** (наименование, ФИО, почтовый адрес, ОГРН,/ОГРНИП) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| Информация о наличии согласования эскиз-проекта размещения вывески | Информация по визуальному обследованию вывески |
|  |  |

**Проверку провели:**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(должность, ФИО, подпись)

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

(должность, ФИО, подпись)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(должность, ФИО, подпись)

|  |
| --- |
| Приложение № 2  к Правилам размещения и содержания вывесок на территории Приозерского городского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области  Кому: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Адрес: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**УВЕДОМЛЕНИЕ № \_\_\_\_**

**о приведении вывески в соответствие с установленными требованиями**

"\_\_\_" \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г.

Администрацией муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области выявлено размещение вывески, не соответствующей требованиям, установленным Правилами размещения и содержания вывесок на территории Приозерского городского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, а именно:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

(в чем заключается нарушение)

вид (тип) вывески\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

принадлежащей:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(наименование организации, ФИО, почтовый адрес, ОГРН, ОГРНИП)

установленной: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(местонахождение вывески)

В соответствии с п. 5.2 Правил размещения и содержания вывесок на территории Приозерского городского поселения уведомляем вас о необходимостив срок до «\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_г. привести вывеску в соответствие с установленными требованиями.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава администрации мп Ф.И.О.

Уведомление получил \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата, Ф.И.О., подпись, либо штамп организации - владельца вывески)

|  |
| --- |
| Приложение № 3  к Правилам размещения и содержания вывесок на территории Приозерского городского поселения муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области |

**УВЕДОМЛЕНИЕ № \_\_\_\_\_от \_\_\_\_\_\_**

**о согласовании эскиз-проекта размещения вывески**

**Выдано:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Владелец вывески** |  |
| **Адрес юридический** |  |
| **Руководитель (должность)** |  |
| **Руководитель (Ф.И.О.)** |  |
| **Контактный телефон** |  |
| **ОГРН, ОГРИП** |  |

**на установку:**

|  |  |
| --- | --- |
| **Адрес размещения:** |  |
| **Тип вывески:** |  |
| **Размер:** |  |
| **Площадь информационного поля:** |  |
| **Количество элементов:** |  |
| **Освещенность:** |  |
| **Текст:** |  |
| **Собственник здания или иного недвижимого имущества, к которому присоединена вывеска:** |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ несет ответственность за нарушение требований к размещению, содержанию, техническое состояние и безопасность вывески в соответствии с законодательством.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Глава администрации мп Ф.И.О.

*Продолжение к Уведомлению №\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

|  |
| --- |
| **Характеристика вывески** |
| **Фото вывески** |
| **Карта с отметкой места размещения вывески** |