



**Администрация
Приозерского муниципального района
Ленинградской области**

ПО С Т А Н О В Л Е Н И Е

от 29 сентября 2022 года № 3440

О создании согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Уставом Приозерского муниципального района Ленинградской области, администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Создать согласительные комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

2. Утвердить положение о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений органами исполнительной власти Правительства Ленинградской области, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, согласно приложению 1.

3. Утвердить персональный состав согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений органами исполнительной власти Правительства Ленинградской области, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, согласно приложению 2.

4. Утвердить положение о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений федеральными органами исполнительной власти, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и

порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, отраслевых федеральных органов, Госкорпораций, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, согласно приложению 3.

5. Утвердить персональный состав согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений федеральными органами исполнительной власти, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, отраслевых федеральных органов, Госкорпораций, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, согласно приложению 4.

6. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации



А.Н. Соклаков

Согласовано:
Тюрина Ю.В.
Михалева И.Н.
Исп. Красиков Д.Н. (36-678)

Разослано: дело – 1, отдел ТП и ГЗ - 2.

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Приозерского муниципального района
Ленинградской области
от 29 сентября 2022 года № 3440
(Приложение 1)

ПОЛОЖЕНИЕ

о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений органами исполнительной власти Правительства Ленинградской области, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений органами исполнительной власти Правительства Ленинградской области, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – согласительная комиссия).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, а также настоящим положением.

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с органами государственной власти.

1.4. В состав согласительной комиссии включаются:

1.4.1. Представители Правительства Ленинградской области.

1.4.2. Представители администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.

1.4.3. Представители разработчика проекта изменений в генеральный план (с правом совещательного голоса).

1.5. При необходимости в состав согласительной комиссии могут вноситься изменения.

1.6. Срок работы согласительной комиссии составляет не более 2 (двух) месяцев с даты создания.

2. Регламент и порядок работы согласительной комиссии

2.1. Заседания согласительной комиссии организует и ведёт её председатель (в случае его отсутствия - заместитель председателя).

2.2. На заседаниях согласительной комиссии присутствуют члены комиссии (с правом решающего голоса), и при необходимости могут присутствовать также не входящие в её состав представители заказчика и разработчика проекта изменений в генеральный план.

2.3. По решению председателя согласительной комиссии (в случае его отсутствия – заместителя председателя) заседания согласительной комиссии могут проводиться с использованием информационно-телекоммуникационных средств без личной явки в Комитет градостроительной политики Ленинградской области.

2.4. Результатом работы согласительной комиссии является подготовка документов и материалов, указанных в частях 3-8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и представление их в администрацию муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области для направления на

рассмотрение в Правительство Ленинградской области и материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

2.5. Указанные в пункте 2.4 настоящего Положения документы и материалы могут содержать: предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования) и план их согласования после утверждения генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

2.6. Результаты работы согласительной комиссии оформляются протоколом заседания согласительной комиссии (далее – протокол), в котором фиксируются вопросы, вынесенные на рассмотрение согласительной комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол должен содержать решения, принятые по каждому замечанию, содержащемуся в заключении.

2.7. Протокол подписывается председателем согласительной комиссии (в случае его отсутствия – заместителем председателя согласительной комиссии), а также секретарем согласительной комиссии.

3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Приозерского муниципального района
 Ленинградской области
 от 29 сентября 2022 года № 3440
 (Приложение 2)

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений органами исполнительной власти Правительства Ленинградской области, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

<u>Председатель комиссии:</u>	
Тюрина Юлия Владимировна	Заместитель главы администрации – начальник управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области
<u>Заместитель председателя комиссии:</u>	
Красиков Денис Николаевич	Начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области
<u>Секретарь комиссии:</u>	
Попова Оксана Викторовна	Ведущий специалист отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области
<u>Члены комиссии:</u>	
Клычков Владимир Валентинович	Начальник отдела по архитектуре управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области
Валайтис Анастасия Викторовна	Заместитель начальника отдела территориального планирования и градостроительного зонирования Комитета градостроительной политики Ленинградской области

Косарев Алексей Викторович	Заместитель начальника департамента социального-экономического развития, макроэкономического анализа и прогноза – начальник отдела стратегического планирования Комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области
Варенов Александр Валерьевич	Заместитель председателя комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области - начальник департамента комплексного развития сельских территорий, пищевой, перерабатывающей промышленности и рыбохозяйственного комплекса
Кожевников Вадим Георгиевич	Консультант отдела методической и правовой работы Комитета по местному самоуправлению, межнациональным и межконфессиональным отношениям Ленинградской области
Иванова Любовь Леонидовна	Главный специалист отдела формирования и учета земельных участков Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом
Кудрявцев Алексей Сергеевич	Главный специалист отдела государственного лесного реестра и использования земель лесного фонда департамента лесного комплекса Комитета по природным ресурсам Ленинградской области
Петлевая Елена Александровна	Главный специалист отдела коммунальной инфраструктуры Комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области
Риннус Мария Евгеньевна	Главный специалист отдела по осуществлению полномочий Ленинградской области в сфере объектов культурного наследия Комитета по сохранению культурного наследия Ленинградской области
Черкасов Алексей Александрович	Консультант отдела развития транспорта и транспортной инфраструктуры Комитета Ленинградской области по транспорту
Бурдовская Юлия Викторовна	Главный специалист отдела спортивных сооружений и государственного заказа комитета по физической культуре и спорту Ленинградской области

Костицына Анастасия Алексеевна	Главный специалист отдела развития системы социального обслуживания Комитета по социальной защите населения Ленинградской области
Ризванович Людмила Сергеевна	Консультант сектора правовой экспертизы в сфере имущественных и земельных отношений Комитета правового обеспечения Ленинградской области
<u>Представители ООО «Архитектурная мастерская «Константин Щербин и партнеры»:</u>	
Щербин Константин Владимирович	Генеральный директор
Сорокина Анна Александровна	Архитектор

УТВЕРЖДЕНО
постановлением администрации
Приозерского муниципального района
Ленинградской области
от 29 сентября 2022 года № 3440
(Приложение 3)

ПОЛОЖЕНИЕ

о согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений федеральными органами исполнительной власти, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, отраслевых федеральных органов, Госкорпораций, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее положение определяет порядок деятельности согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений федеральными органами исполнительной власти, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, отраслевых федеральных органов, Госкорпораций, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – согласительная комиссия).

1.2. Согласительная комиссия в своей деятельности руководствуется Градостроительным кодексом Российской Федерации, Порядком согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, утвержденным Приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 21 июля 2016 года № 460, а также настоящим положением.

1.3. Согласительная комиссия осуществляет свою деятельность во взаимодействии с федеральными органами исполнительной власти, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, отраслевыми федеральными органами, Госкорпорациями.

1.4. В состав согласительной комиссии включаются:

1.4.1. Представители федеральных органов исполнительной власти, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, отраслевых федеральных органов, Госкорпораций, которые направили заключения о несогласии с проектом документа территориального планирования.

1.4.2. Представители администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.

1.4.3. Представители разработчика проекта изменений в генеральный план (с правом совещательного голоса).

1.5. При необходимости в состав согласительной комиссии могут вноситься изменения.

1.6. Срок работы согласительной комиссии составляет не более 2 (двух) месяцев с даты создания.

2. Регламент и порядок работы согласительной комиссии

2.1. Представители органов, представивших заключения о несогласии, принимают участие в работе согласительной комиссии путем представления письменных позиций и (или) размещения в ФГИС ТП заключений на размещенный проект документа территориального планирования с внесенными в него изменениями в срок, не превышающий 30 календарных дней со дня поступления уведомления, от администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области.

2.2. Результатом работы согласительной комиссии является подготовка документов и материалов, указанных в частях 3-8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, и представление их в администрацию Приозерского муниципального района Ленинградской области для направления на рассмотрение в Правительство Ленинградской области и материалы в текстовой форме и в виде карт по несогласованным вопросам.

2.3. Указанные в пункте 2.2 настоящего Положения документы и материалы могут содержать: предложения об исключении из проекта генерального плана материалов по несогласованным вопросам (в том числе путем их отображения на соответствующей карте в целях фиксации несогласованных вопросов до момента их согласования) и план их согласования после утверждения генерального плана путем подготовки предложений о внесении в такой генеральный план соответствующих изменений.

2.4. Результаты работы согласительной комиссии оформляются протоколом заседания согласительной комиссии (далее – протокол), в котором фиксируются вопросы, вынесенные на рассмотрение согласительной комиссии, а также принятые по ним решения. Протокол должен содержать решения, принятые по каждому замечанию, содержащемуся в заключении.

2.5. Протокол подписывается председателем согласительной комиссии (в случае его отсутствия – заместителем председателя согласительной комиссии), а также секретарем согласительной комиссии.

3. Заключительные положения

3.1. На заявления и запросы, поступающие в адрес согласительной комиссии в письменной форме, ответы предоставляются в установленные законодательством Российской Федерации сроки.

УТВЕРЖДЕН
 постановлением администрации
 Приозерского муниципального района
 Ленинградской области
 от 29 сентября 2022 года № 3440
 (Приложение 4)

СОСТАВ

согласительной комиссии по урегулированию замечаний, послуживших основаниями для подготовки заключений федеральными органами исполнительной власти, указанных в пунктах 2.1 и 2.2 Порядка согласования проектов документов территориального планирования муниципальных образований, состава и порядка работы согласительной комиссии при согласовании проектов документов территориального планирования, отраслевых федеральных органов, Госкорпораций, содержащих положения о несогласии с проектом изменений в генеральный план муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

<u>Председатель комиссии:</u>	
Тюрина Юлия Владимировна	Заместитель главы администрации – начальник управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области
<u>Заместитель председателя комиссии:</u>	
Красиков Денис Николаевич	Начальник отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области
<u>Секретарь комиссии:</u>	
Попова Оксана Викторовна	Ведущий специалист отдела территориального планирования и градостроительного зонирования управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области
<u>Члены комиссии:</u>	
Клычков Владимир Валентинович	Начальник отдела по архитектуре управления по градостроительству, землепользованию и муниципальному имуществу администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области

Представитель	Министерство экономического развития Российской Федерации
Представитель	Министерство энергетики Российской Федерации
Представитель	Федеральное агентство лесного хозяйства
Представитель	Министерство природных ресурсов и экологии Российской Федерации
Представитель	Министерство обороны Российской Федерации
Представитель	Министерство транспорта Российской Федерации
<u>Представители ООО «Архитектурная мастерская «Константин Щербин и партнеры»:</u>	
Щербин Константин Владимирович	Генеральный директор
Сорокина Анна Александровна	Архитектор