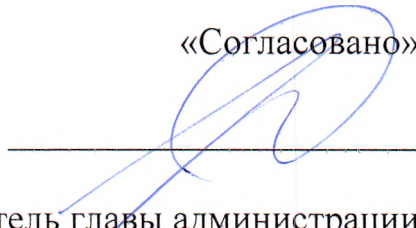


«Согласовано»




заместитель главы администрации
по жилищно-коммунальному хозяйству
МО Приозерский муниципальный район
Ленинградской области

ГODOVOЙ ОТЧЕТ
ПО ИСПОЛНЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ за 2020 год
«Обеспечение качественным жильем граждан на территории
муниципального образования Приозерское городское поселение»
на 2020-2022 годы

г.Приозерск

Ответственные исполнители

- главный специалист отдела городского хозяйства Тихонова Е.Н. 
 - ведущий специалист отдела городского хозяйства Багдасарьян М.А.
 - начальник отдела по жилищной политике Боброва В.Л.
- тел. (81379) 37-434, адрес электронной почты: admpriozersk@mail.ru

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА
к отчету за 2020 год
по исполнению муниципальной программы
«Обеспечение качественным жильем граждан на территории
муниципального образования Приозерское городское поселение»
на 2020-2022 годы

Муниципальная программа «Обеспечение качественным жильем граждан на территории муниципального образования Приозерское городское поселение» на 2020-2022 годы, (далее – Программа) утверждена постановлением администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 26 декабря 2019 года № 3989, в связи с тех. ошибкой внесены изменения постановлением администрации МО Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 15.07.2020г № 1795.

Фактическое финансирование Программы в 2020 году составило 6 413,0 тыс.руб., в том числе по источникам:

- федеральный бюджет – 108,4 тыс. руб.,
- областной бюджет – 1 096,2 тыс. руб.;
- бюджет МО Приозерское городское поселение – 5 208,4 тыс. руб.

Для реализации программных мероприятий наряду со средствами бюджета МО Приозерское городское поселение были привлечены средства федерального бюджета и бюджета Ленинградской области, объем привлеченных средств составил 18,8% от исполненного бюджета Программы.

Программные мероприятия в 2020 году реализованы не полностью. Кассовое исполнение Программы составляет 70% (при плане- 9 156,9 тыс. руб. исполнено- 6 413,0 тыс. руб.).

Реализация данной программы соответствовала приоритетам государственной жилищной политики, определенным Концепцией долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства РФ от 17.11.2008 № 1662-р и государственной программе Российской Федерации "Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации".

Программа исполнялась в рамках четырех подпрограмм:

- Подпрограмма 1: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»;
- Подпрограмма 2: «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»;
- Подпрограмма 4: «Обеспечение капитального ремонта»
- Подпрограмма 5: «Улучшение жилищных условий молодых граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий».

Основными программными мероприятиями в 2020 году являлись:

- работы по сносу 6-ти расселенных аварийных жилых домов и хозяйственных построек;
- работы по выборочному капитальному ремонту в 6-ти жилых помещениях муниципальной собственности и конструктивных элементов в 2-х жилых домах;
- внесение изменений в проектно-сметную документацию, с прохождением экспертизы в ГАУ «Леноблэкспертиза» по объектам «Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в массивах №1 в районе ул. Заречная и №2 в районе ул. Боровая г. Приозерска.

Финансирование Программы в разрезе Подпрограмм за 2020г. составило:

Наименование Подпрограммы	Финансирование мероприятий - всего и с выделением источников финансирования (тыс. рублей)		Фактическое исп-ие плановых мероприятий
	планируемое	фактическое	

	на текущий год	за отчетный период	в отчетном периоде, примечания
Подпрограмма 1: «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда»	2 907,9 -МБ	1 422,3 -МБ	74%
Мероприятие 1.1. Приобретение жилых помещений	0	0	100%
Мероприятие 1.2. Снос домов и хоз. построек	2 907,9 -МБ	1 422,3 -МБ	49%
Подпрограмма 2: «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»	1 976,1 -МБ	1 932,7 -МБ	99%
Мероприятие 2.1. Разработка проектов планировки, межевания и строительства инженерной и транспортной инфраструктуры	1 976,1 -МБ	1 932,7 -МБ	98%
Мероприятие 2.2. Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки г.Приозерска	0,0	0,0	100%
Подпрограмма 4: «Обеспечение капитального ремонта»	2 963,5 - МБ	1 748,6 - МБ	34%
Мероприятие 4.1. Работы капитального характера в объектах жилищного фонда	2 628,5 - МБ	1 748,6 - МБ	67%
Мероприятие 4.2. работы по обследованию МКД и др	335,0 - МБ	0,0 - МБ	0%
Подпрограмма 5. «Улучшение жилищных условий молодых граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий»	1 309,4 в т.ч. (108,4 - ФБ 1 096,2 - ОБ 104,7 - МБ)	1 309,4 в т.ч. (108,4 - ФБ 1 096,2 - ОБ 104,7 - МБ)	100%
Мероприятие 5.1. «Предоставление социальных выплат молодым семьям на приобретение (строительство) жилья в рамках ведомственной целевой программы «Оказание государственной поддержки гражданам в обеспечении и жильём и оплате жилищно-коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильём и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»	1 309,4 в т.ч. (108,4 - ФБ 1 096,2 - ОБ 104,7 - МБ)	1 309,4 в т.ч. (108,4 - ФБ 1 096,2 - ОБ 104,7 - МБ)	100%
Итого:	9 156,9 (108,4 - ФБ 1 096,2 - ОБ 7 952,3 - МБ)	6 413,0 (108,4 - ФБ 1 096,2 - ОБ 5 208,4 - МБ)	70%

Финансирование программы в 2020 году, выполнено на 70%.

100% исполнение программы не состоялось. По подпрограмме №1 исполнено на 74%. в связи с оплатой по заключенному муниципальному контракту № 72 от 22.12.2020г. в 2021 году, в соответствии с условиями договора, приемка выполненных работ составляет 15 дней.

По подпрограмме №4 экономия денежных средств образовалась по результатам конкурсных процедур.

Согласно ожидаемых результатов муниципальной программы было запланировано к концу 2020г.:

- улучшение жилищных условий 28 семей, в том числе путем: строительства инженерной и транспортной инфраструктуры 22 ед.;
- проведение работ по капитальному ремонту объектов жилищного фонда - 5 ед.;
- предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья – 1 ед.
- снос 5 домов с хоз. постройками после расселения;

За исключением мероприятий Подпрограммы 2, этап 2020 года выполнен успешно.

Жилищные условия улучшили 14 семей, в том числе путем:

- количество семей переселенных из аварийного жилищного фонда -1 ед.
- строительства инженерной и транспортной инфраструктуры - 0 ед.;
- проведение работ по капитальному ремонту объектов жилищного фонда - 9 ед.;
- предоставление социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья, в рамках выполнения условий Соглашения с комитетом по строительству ЛО №41639101-1-2020-001 от 14.01.2020 г. – 1 ед. и в рамках государственной программы Ленинградской области Улучшение жилищных условий молодых граждан (молодых семей) - 3 семьи.

- Снесено 6 домов с хоз.постройками;

- Расселено 20,0 кв.м. аварийного жилищного фонда.

Средства федерального бюджета и бюджета Ленинградской области, привлекались в рамках Подпрограммы №5 «Улучшение жилищных условий молодых граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий» и освоены в полном объеме.

Полученные результаты реализации Программы в 2020 году, в разрезе Подпрограмм.

№ строки целевого показателя	Наименование целевого показателя	Единица измерения	Значение целевого показателя		
			планируемое на текущий год	фактическое за отчетный период	процент выполнения
1	2	3	4	5	6
Подпрограмма 1 «Переселение граждан из аварийного жилищного фонда на территории муниципального образования Приозерское городское поселение».					
1.1.1.	Количество семей, переселенных из аварийного жилищного фонда	семья	1	1	100%
1.1.2.	Количество квадратных метров расселенного аварийного жилищного фонда	Кв. метры	20,0	20,0	100%
Подпрограмма 2 «Развитие инженерной и социальной инфраструктуры в районах массовой жилой застройки»					
2.1.	Количество семей, земельные участки которых обеспечены инженерной и транспортной инфраструктурой	семья	22	0	0%
Подпрограмма 4 «Обеспечение капитального ремонта»					
4.1.	Количество семей,	семей	5	9	180%

	улучшивших условия проживания в связи с проведением работ по капитальному ремонту объектов жилищного фонда				
Подпрограмма 5. «Улучшение жилищных условий молодых граждан, признанных в установленном порядке нуждающимися в улучшении жилищных условий»					
5.1.	Количество молодых семей, которым выданы свидетельства о предоставлении социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья	семей	1	1	100%

В связи с выполнением запланированных мероприятий Программы и реализацией дополнительных мероприятий в связи с образовавшейся экономией по факту проведения конкурсных процедур по капитальному ремонту объектов муниципального жилищного фонда, в основном достигнуты запланированные результаты Программы. Целевые индикаторы Программы, в основном, имеют положительную динамику.

Расчет интегральной оценки результативности за 2020 год:

$$H_t = (100 + 100 + 0 + 180 + 100) / 5 = 96 \%$$

Расчет эффективности реализации Программы в 2020 году:

$$Э_t = 96 / 70 * 100 = 223 \%$$