



Администрация  
Приозерского муниципального района  
Ленинградской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 13 января 2023 года № 54

Об установлении публичного сервитута в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения «Межпоселковый газопровод дер. Раздолье – дер. Борисово Приозерского района Ленинградской области», ООО «Газпром газификация»

Рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744, адрес: 194044, г. Санкт-Петербург, вн. тер. г. Муниципальный округ Сампсониевский, д. 60, литера А, помещ. 2Н, кабинет № 1301) об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:00:0000000:1, 47:03:0000000:20549, 47:03:0000000:2106; подготовленные в форме электронного документа сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в соответствии с гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Установление сервитута в отношении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Приозерского городского поселения и муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, земельных участков государственная собственность на которые не разграничена», утвержденным постановлением администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 30.05.2017 г. № 1591, Уставом Приозерского муниципального района Ленинградской области, администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области **ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков и земель, согласно схеме установления публичного сервитута:

Кадастровый номер	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
-------------------	---

47:00:0000000:1	<p>Ленинградская область, Приозерский район, Всеволожский район, Выборгский район, Приозерское лесничество, участковые лесничества: Антикайненское кв. 1-187, Приозерское кв. 1-185, Вуоксинское кв. 1-243, Куйбышевское кв. 1-163, Коммунарское кв. 1-107, Некрасовское кв. 1-92, Громовское кв. 1-206, Джатиевское кв. 1-182, Ладожское кв. 1-104, Мичуринское северное кв. 1-89, Яблоневское кв. 1-97, Приозерское южное кв. 1-49, Ладожское южное кв. 1-62, Денисовское кв. 1-57, Сосновское кв. 1-31, 32(ч), 33(ч), 35-39, 40(ч), 42(ч), 43-49, 51-56, 57(ч), 58-85, 86(ч), 87-124, 125(ч), 126-153, Кривковское кв. 1-98, 99(ч), 100(ч), 101-103, Борисовское кв. 1-121, Мичуринское кв. 1-88, 89(ч), 90-165, Кучеровское кв. 1-166, Ройкинское кв. 1-123, Агалатовское кв. 1-60, 62-68, 70-99, Кавголовское кв. 1-94, 95-96(ч), 97-105, 106(ч), 107-142, Ореховское кв. 1-12, 14-21, 24-32, 34-74, 81-85, Верхолинское кв. 13, 22, 23, 33, 142-182, 184-187, Лемболовское кв. 75-80, 86-141, Гарболовское кв. 188-208, 209(ч), 210-224, 225(ч), 226-238, 239(ч), 240-246, 249-254, Меднозаводское кв. 1-82, 83(ч), 84-86, 87-89(ч), 90-94, 95(ч), 96-98, Осинорощинское кв. 1-133, 134(ч), 135-136, 137(ч), Ларионовское кв. 1-120</p>
47:03:0000000:20549	<p>Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество, Борисовское участковое лесничество квартал № 7 части выделов 23,24,25,26,33,34,40,42,48,49,50,51,59,68, квартал № 8, части выделов 3,5,6,9,10, 13,15,16,17, 18,19,20, квартал № 10 части выделов 1,5,6,7,9,10, 11,14,15, квартал №18 части выделов 1,3,5,7,8, 18,19, 27, 28,32,34,35,38, квартал № 36 часть выдела 1, квартал № 37 части выделов 1,2,3,4,11,12,13,16, квартал № 45 части выделов 1,3,4,5,7,8,10,11,12,15,16,17, квартал № 56 части выделов 1,4,5,8,30,31,21,22,26,27,27.1,28,29 выделы 23,24, квартал № 103 части выделов 2,17,17.1,18,19,21,22,23, квартал № 55 часть выделов 20,40,41,42,43,44, квартал № 56 части выделов 13,14,15,16,17,18,20,32, квартал № 77 части выделов 1,2,6,7,9,10,13,14,17,18,22,23,24,33, 34, квартал № 90 части выделов 3,4,5,9,10,11,12, 14,15,23,24,25,26, квартал № 91 части выделов 28,32, квартал № 102 части выделов 5,12,13, 18,19,20, квартал № 76 части выделов 3,31.</p>
47:03:0000000:21064	<p>Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество, Борисовское участковое лесничество, квартал № 55 часть выдела 29, квартал № 56 части выделов 15, 16, 24, 37.</p>
47:03:1106001	<p>обл. Ленинградская, р-н Приозерский, с/пос. Раздольевское, д. Борисово</p>

1.1. Сервитут устанавливается для целей, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ - размещение линейного объекта системы газоснабжения «Межпоселковый газопровод дер. Раздолье – дер. Борисово Приозерского района Ленинградской области».

1.2. Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Приказ Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 06 декабря 2022 года № 195 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта: «Межпоселковый газопровод дер. Раздолье – дер. Борисово Приозерского района Ленинградской области».

1.3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута, являющейся приложением к настоящему постановлению.

2. Установить срок публичного сервитута – 10 (десять) лет.

2.1. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 12 (двенадцать) месяцев.

3. Установить обязанность ООО «Газпром газификация» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса РФ.

4. Отделу по архитектуре администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области:

4.1. Разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. Направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

4.3. Направить ООО «Газпром газификация» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки (при наличии).

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

7. Настоящее постановление может быть обжаловано в установленном законом порядке.

Глава администрации



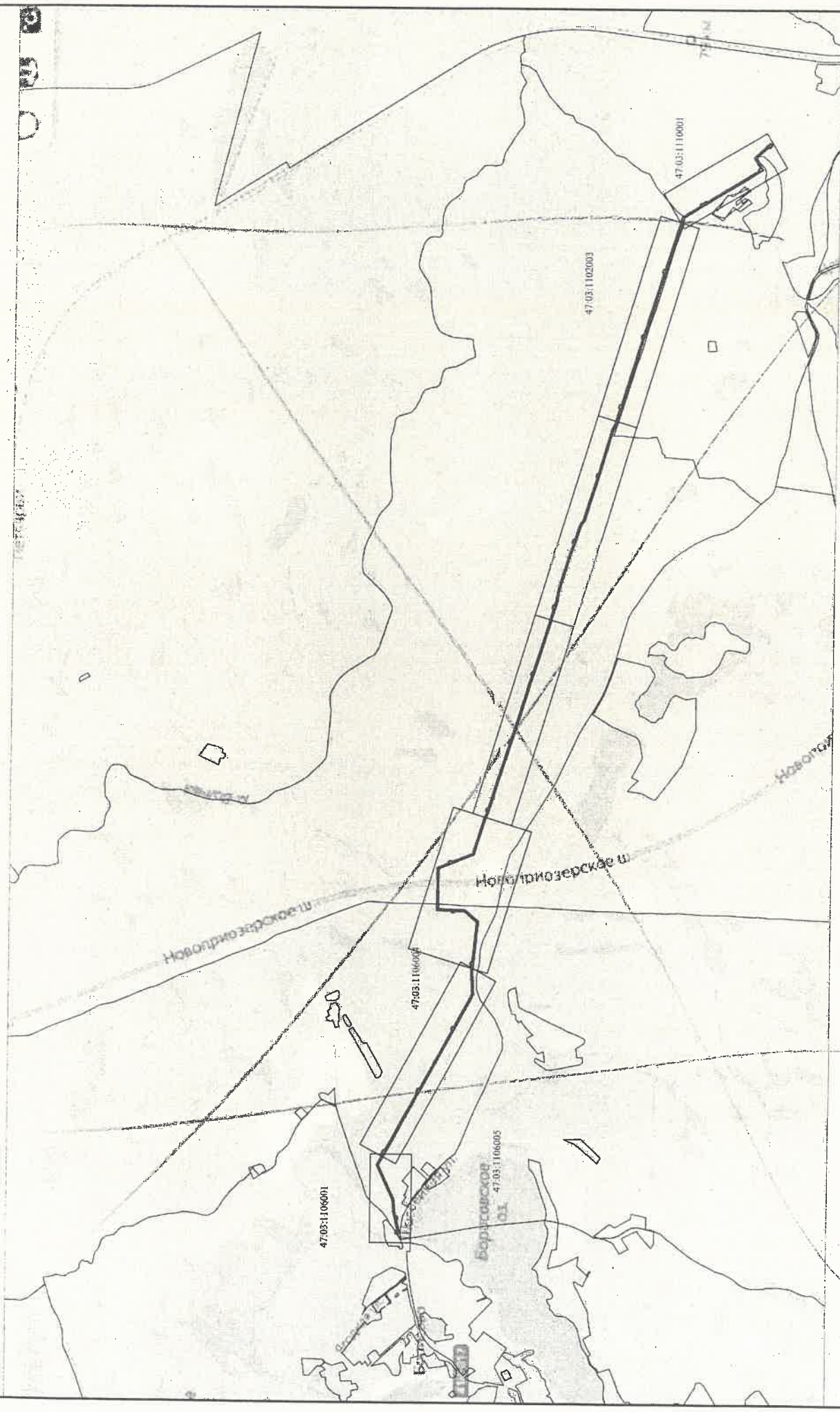
А.Н. Соклаков

Согласовано:  
Тюрина Ю.В.  
Михалева И.Н.  
Исп. Клычков В.В. (36-506)

Разослано: дело-1, отдел по архитектуре-3 (1 экз. с подписью главы), Росреестр-1, Раздольевское СП-1, Мельниковское СП-1.

Приложение к проекту декларации о публичном сервитуте  
См. приложение к проекту декларации о публичном сервитуте от 13.01.2023 № 54

Схема расположения границ публичного сервитута



Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- проектное местоположение газопровода
- границы кадастровых кварталов
- обозначение кадастрового квартала 47:06:0403003
- границы субъекта, МО, населенного пункта

М 1:25000