



**Администрация
Приозерского муниципального района
Ленинградской области**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22 декабря 2023 года № 4485

Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, ООО «Газпром газификация»

Рассмотрев ходатайство общества с ограниченной ответственностью «Газпром газификация» (ИНН 7813655197, ОГРН 1217800107744) об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков с кадастровыми номерами 47:00:0000000:1, 47:03:0707003:23, 47:03:0000000:20058(1), 47:03:0000000:20549(3), 47:03:0705003:296, 47:03:0705003:309(1), 47:03:0705003:309(2), 47:03:0705003:358(1), 47:03:0706003:1, 47:03:0000000:21665(9), 47:03:0707003:23, подготовленные в форме электронного документа сведения о границах территории, в отношении которой устанавливается публичный сервитут, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости; документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, в соответствии с гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь административным регламентом по предоставлению муниципальной услуги «Установление публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (государственная собственность на которые не разграничена), для их использования в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации», утвержденным постановлением администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области от 30.11.2023 г. № 4192, Уставом Приозерского муниципального района Ленинградской области, администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

Кадастровый номер	Адрес или иное описание местоположения земельного участка (участков), в отношении которого испрашивается публичный сервитут
47:00:0000000:1	<p>Приозерское лесничество Кривковское участковое лесничество кварталы № 6 части выделов 35, 36, 37, 39, 40, 41, 41.1, № 13 части выделов 8, 9, 11, 12, 12.1, 13, 13.1, 14, 15, 15.1, 18, 19, 22, 24, 28, 31, 34, 35, № 14 части выделов 1, 2, 5, 10, 49, № 15 части выделов 1, 2, 3, 4, 7, 10 № 16 части выделов 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 12, 13, 39, 40, № 17 части выделов 1, 1.1, 5, 6, 15, 16, 20, 27, 34, 35 № 23 часть выдела 31, № 24 части выделов 1, 3, 6, 7, 8, 11, 12, 13, 27, 28.1, 29, 32, 33.1, 34, 34.1, 43, 44, 47,52; № 25 части выделов 9, 13, 19, 20, 23, 37, 38, 40; № 28 часть выдела 42, № 29 части выделов 8, 14, 15, 17, 18, 21, 22, 24, 28, 30, № 34 части выделов 2, 2.1, 3.1, 13, 14, 21, № 45 часть выдела 10, № 46 части выделов 2, 8, 8.1, 10, 11, 17, 26, 27, 32, 61, 62, № 67 части выделов 2, 4, 8, 9, 10, 13, 43, 45;</p> <p>Борисовское участковое лесничество кварталы № 7 части выделов 26, 27, 37, 45, 63, № 8 части выделов 3, 5, 6, 10, 13, 17, 18, 19, 20, 21, № 9 части выделов 8, 9, 11, № 10 части выделов 2, 3, 4, 6, 7, 8, 15; №17 части выделов 3, 5.</p> <p>Ларионовское участковое лесничество квартал № 69 части выделов 12,15,17,31</p>
47:03:0707003:23	<p>Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение, ЗАО ПЗ Петровский</p>
47:03:0000000:20058(1)	<p>Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение</p>
47:03:0000000:20549(3)	<p>Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское лесничество, Борисовское участковое лесничество квартал № 7 части выделов 23,24,25, 26,33,34,40,42,48,49,50,51,59,68, квартал № 8, части выделов 3,5,6,9,10,13,15,16,17,18,19, 20, квартал № 10 части выделов 1,5,6,7,9,10,11,14,15, квартал № 18 части выделов 1,3,5,7,8,18,19,27,28,32,34, 35,38, квартал № 36 часть выдела 1, квартал № 37 части выделов 1,2,3,4,11,12,13,16,квартал № 45 части выделов 1,3,4,5,7,8,10,11,12,15,16,17, квартал № 56 части выделов 1,4,5,8,30,31,21,22,26,27,27.1,28,29 выделы 23,24, квартал № 103 части выделов 2,17,17.1,18,19,21,22,23, квартал № 55 часть выделов 20,40,41,42,43,44, квартал № 56 части выделов 13,14,15,16,17,18,20,32, квартал № 77 части выделов 1,2,6,7,9,10,13,14,17,18,22,23,24,33,34, квартал № 90 части выделов 3,4,5,9,10,11,12,14,15,23,24 ,25,26, квартал № 91 части выделов 28,32, квартал № 102 части выделов 5,12,13,18,19,20, квартал № 76 части выделов 3,31</p>

47:03:0705003:296	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Петровское сельское поселение, дер. Варшко
47:03:0705003:309(1)	Ленинградская область, Приозерский район, МО «Петровское сельское поселение», дер. Варшко
47:03:0705003:358(1)	Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение, д. Варшко
47:03:0706003:1 (ЕЗП 47:03:0000000:2)	обл. Ленинградская, р-н Приозерский, МО "Приозерский район" Ленинградской области, уч. 11 км. 88+400 - км. 89+800
47:03:0000000:21665(9)	Ленинградская область, Приозерский муниципальный район, Петровское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования регионального значения "Подъезд к деревне Пчелино" учетный номер 41К-151
47:03:0707003:23 (ЕЗП 47:03:0000000:16)	Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение, ЗАО ПЗ Петровский
47:03:0709003	Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение
47:03:0706003	Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение
47:03:0705003	Ленинградская обл., р-н Приозерский, с/пос. Петровское, д. Варшко
47:03:0702001	Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение
47:03:0706002	Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение
47:03:0709001	Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение
47:03:0707003	Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение
47:03:0707002	Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение
47:03:0707001	Ленинградская область, Приозерский район, Петровское сельское поселение, дер. Ягодное

1.1. Сервитут устанавливается для целей, предусмотренных п. 1 ст. 39.37 Земельного кодекса РФ, - «Межпоселковый газопровод дер. Варшко – дер. Ягодное с отводом на дер. Овраги Приозерского района Ленинградской области».

1.2. Сервитут, общей площадью 219527 кв.м.

1.3. Утвердить границы публичного сервитута согласно схеме расположения границ публичного сервитута, являющейся приложением к настоящему постановлению.

2. Установить срок публичного сервитута – 10 (десять) лет.

2.1. Установить срок, в течение которого использование земельных участков (их частей) и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – 12 (двенадцать) месяцев.

3. Установить обязанность ООО «Газпром газификация» привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного

использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные п. 8 ст. 39.50 Земельного кодекса РФ.

4. Отделу по архитектуре администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области:

4.1. Разместить решение об установлении публичного сервитута на официальном сайте администрации Приозерского муниципального района Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

4.2. Направить копию настоящего постановления об установлении публичного сервитута в орган регистрации прав;

4.3. Направить ООО «Газпром газификация» копию решения об установлении публичного сервитута, сведения о лицах, являющихся правообладателями земельных участков, сведения о лицах, подавших заявления об учете их прав (обременений прав) на земельные участки, способах связи с ними, копии документов, подтверждающих права указанных лиц на земельные участки (при наличии).

5. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нем в Единый государственный реестр недвижимости.

6. Постановление администрации № 3978 от 14.11.2023 г. «Об установлении публичного сервитута в отношении земельных участков и (или) земель, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области и Приозерского городского поселения Приозерского муниципального района Ленинградской области, для их использования в целях, предусмотренных подпунктами 1-7 пункта 4 статьи 23 Земельного кодекса Российской Федерации, ООО «Газпром газификация» с момента издания настоящего постановления считать утратившим силу.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

8. Настоящее постановление может быть обжаловано в установленном законом порядке.

Глава администрации



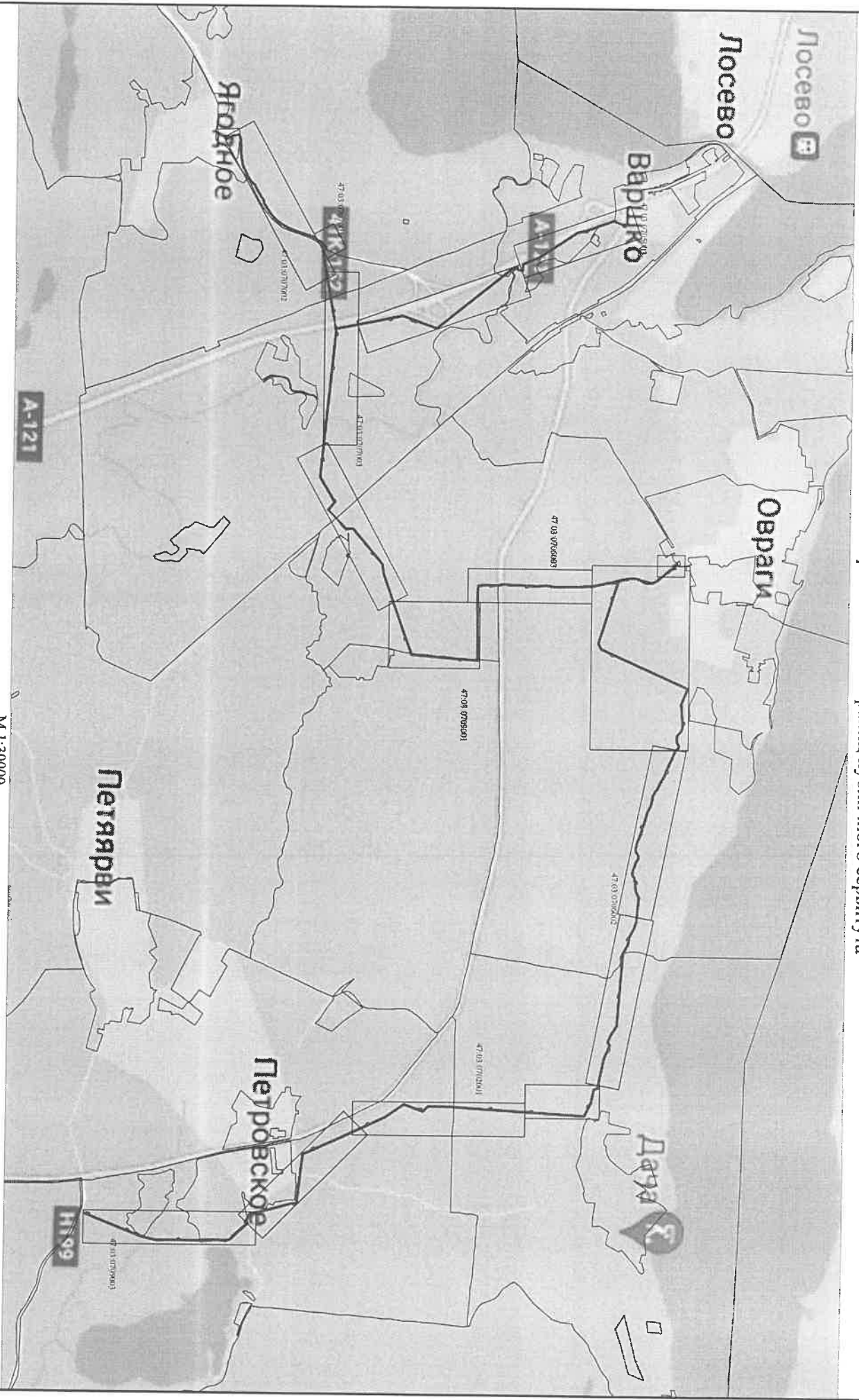
А.Н. Соклаков

Согласовано:
Тюрина Ю.В.
Михалева И.Н.
Клычков В.В.
Исп. Корепина В.А. (36-506)

Разослано: дело-1, отдел по архитектуре – 3 (с подписью главы - 1), Росреестр – 1.

Схема расположения границ публичного сервитута

Участок № 47-06/0403003 от д.п. кадастра № 4435



Условные обозначения:

- проектные границы публичного сервитута
- проектное местоположение газопровода
- границы кадастровых кварталов
- обозначение кадастрового квартала 47-06/0403003
- границы субъекта, МО, населенного пункта

М 1:30000