

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"СТУДИЯ 38"

195279 • Санкт-Петербург • пр. Энтузиастов, 38, лит. А, пом. 18Н,
ТЕЛЕФОН: 640-16-47 • E-MAIL:STUDIO@SHCHERBIN.COM

ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
СОСНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ПРИОЗЕРСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Генеральный директор

К.В. Щербин

Главный архитектор проекта

К.В. Щербин

2018 г.

СОСТАВ УЧАСТНИКОВ РАЗРАБОТКИ:

Главный архитектор проекта

Щербин К.В.

Главный инженер проекта

Фролова В.Н.

Архитекторы:

Сорокина А.А.

ГАП _____ Щербин К.В.
ПОДПИСЬ

СОДЕРЖАНИЕ
Изменений в генеральный план

Том	Обозначение	Наименование	Гриф
I		Изменения в генеральный план муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области	
	1	Положение о территориальном планировании	
	2.1	Карта границ населенных пунктов	
	2.2	Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения	
	2.3	Карта функциональных зон поселения	
II		Материалы по обоснованию	
Часть 1		Пояснительная записка	
	1	Карта существующих границ населённых пунктов, входящих в состав поселения	
	2.	Карта местонахождения существующих объектов местного значения	
	3.	Карта зон с особыми условиями использования территорий и территорий объектов культурного наследия	
	4.	Карта границ лесничеств особо охраняемых природных территорий федерального, регионального и местного значения	
	5.	Карта территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	
Часть 2		Исходно-разрешительная документация	

ВВЕДЕНИЕ

Изменения в генеральный план муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – Проект изменений) подготовлен на основании постановления администрации муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области от 27 августа 2014 № 411 "О внесении изменений в проект генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области".

Разработка проекта изменений в генеральный план осуществлялась в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации от 29 октября 2004 № 190-ФЗ (с изменениями), иными федеральными законами, законами Ленинградской области, муниципальными правовыми актами, а также техническими регламентами.

Подготовка проекта изменений осуществлялась с учетом предложений заинтересованных лиц, поступивших в администрацию МО "Сосновское сельское поселение" и получивших положительное заключение комиссии по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерского муниципального района Ленинградской области.

Целью изменений в генеральный план является приведение содержания генерального плана поселения и материалов по обоснованию в соответствие с действующим законодательством, уточнение границ и параметров функциональных зон, с учетом сведений Единого государственного реестра недвижимости, внесение сведений о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения поселения.

Разработка карт проведена на основе действующего генерального плана, утвержденного решением совета депутатов муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 19 декабря 2012 года № 114, с изменениями, утвержденными решением совета депутатов муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области от 21 февраля 2014 года № 162.

Генеральный план разработан в соответствии с "Методическими рекомендациями по разработке проектов генеральных планов поселений и городских округов", утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 26 мая 2011 года № 244 и действующими требованиями ГОСТ.

Карты выполнены на топографической основе М:10000, система координат СК-64.

При реализации изменений генерального плана поселения в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия, включенных в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – Реестр), выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, в соответствии со ст. 30 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", земли, подлежащие воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, предусмотренных статьей 25 Лесного кодекса Российской Федерации, работ по использованию лесов (за исключением работ, указанных в пунктах 3, 4 и 7 части 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации) и иных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, подлежат государственной историко-культурной экспертизе.

1. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения

Изменениями в генеральный план муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на территории, в отношении которой вносятся изменения, размещение объектов местного значения поселения не предусматривается.

1.1. Функциональное зонирование

Изменениями в генеральный план муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области предусматриваются изменения границ и площадей функциональных зон, отображенных на "Карте функциональных зон поселения".

Изменения и уточнения границ функциональных зон выполнены в целях приведения в соответствие решений генерального плана со сведениями Единого государственного реестра недвижимости. Предусмотрены изменения функционального зонирования, с учетом решений, принятых Комиссией по подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области относительно рассмотренных предложений заинтересованных лиц,

Изменения функционального зонирования территории МО "Сосновское сельское поселение" предусматривают:

1. Изменения функциональных зон в деревне Новожилово.

- изменение границ и увеличение площади рекреационной зоны (РЗ - зона отдыха населения) на 55 га. Зона РЗ - отдыха населения формируется вместо зоны Д - многофункциональной общественно-деловой застройки и зоны У1 - размещения сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта;
- изменение границ и увеличение площади зоны общественно-деловой застройки (Д - многофункциональная общественно-деловая застройка) на 0,8 га. Зона Д - многофункциональной общественно-деловой застройки формируется вместо зоны У1 - размещения сооружений и коммуникаций автомобильного транспорта.

1.2. Жилищный фонд и социальная инфраструктура

При внесении изменений в генеральный план объемы жилищного строительства не меняются, поэтому расчетная потребность в объектах социальной инфраструктуры отсутствует.

2. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения на территории поселения объектов федерального значения, объектов регионального значения, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий.

2.1. Сведения об объектах федерального значения

В соответствии с действующей схемой территориального планирования Российской Федерации, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19 марта 2013 года № 384-р (с изменениями) предусмотрено размещение следующих объектов федерального значения на территории МО "Сосновское сельское поселение":

Объекты транспортной и дорожной инфраструктуры федерального значения

№	Местоположение	Сведения об объектах	Муниципальное образование (указывается функциональная зона, за исключением линейных объектов)
1.	город Санкт-Петербург, Ленинградская область (Всеволожский, район, Выборгский район, Приозерский район); Республика Карелия (Лахденпохский, Питкярантский, Пряжинский, Суоярвский районы, город Сортавала)	<p>А-121 "Сортавала" Санкт-Петербург - Сортавала - автомобильная дорога Р-21 "Кола".</p> <p>Строительство и реконструкция автомобильной дороги на участке км 32+744 - км 468+876.</p> <p>Основные характеристики:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ общая протяженность - 425,16 км; ▪ категория ІВ; ▪ придорожная полоса - 75 м. <p>Назначение:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ повышение пропускной способности дорожной сети. <p>Характеристики зон с особыми условиями использования территорий:</p> <p>придорожная полоса, размер 75 м; режим использования в соответствии с Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ "Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (с изменениями); санитарный разрыв, размер устанавливается на основании расчётов рассеивания загрязнения атмосферного воздуха и физических</p>	Сосновское сельское поселение

	факторов (шума, вибрации, электромагнитных полей и другие) с последующим проведением натурных исследований и измерений, режим территории санитарного разрыва в соответствии с СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (новая редакция)	
--	---	--

На момент внесения изменений в Генеральный план муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области данные объекты федерального значения были реализованы.

2.2. Сведения об объектах регионального значения

Изменения в схему территориального планирования, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 29 декабря 2012 года № 460 внесены постановлением Правительства Ленинградской области от 22 декабря 2017 года № 592. Изменения не предусматривают размещение объектов регионального значения на территории МО "Сосновское сельское поселение", в части территории, в отношении которой вносятся изменения.

3. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения муниципального района, их основные характеристики, местоположение, характеристики зон с особыми условиями использования территорий

В действующей схеме территориального планирования муниципального образования Приозерский муниципальный района Ленинградской области объекты, планируемые для размещения в части территории МО "Сосновское сельское поселение", в отношении которой вносятся изменения отсутствуют.

4. Перечень земельных участков, которые включаются в границы населённых пунктов, входящих в состав поселения, с указанием категорий земель, к которым планируется отнести эти земельные участки, и целей их планируемого использования

Изменениями в генеральный план муниципального образования Сосновское сельское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области не предусмотрено включение земельных участков в границу населённого пункта деревня Новожилово.

5. Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

При сборе информации по определению опасных природных процессов, являющихся источником природных чрезвычайных ситуаций, и мероприятий по их предупреждению использовался ГОСТ 22.0.06-97/ГОСТ Р 22.0.06-95 "Безопасность в чрезвычайных ситуациях. Номенклатура параметров поражающих воздействий",

(Принят и введен в действие Постановлением Госстандарта РФ от 20 июня 1995 года № 308)

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений, потенциально возможные опасные ситуации, которые могут ими быть вызваны на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение, представлены таблице 1

Основные параметры (показатели) поражающего воздействия источников природных ЧС на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растений, объекты экономики и окружающую природную среду приведены в таблице 2

Оценка категории сложности природных условий на территории поселения приведена в таблице 3

Перечень поражающих факторов источников техногенных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений, потенциально возможные опасные ситуации, которые могут ими быть вызваны на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение, представлены таблице .

Перечень поражающих факторов источников природных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений, потенциально возможные опасные ситуации, которые могут ими быть вызваны на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение, представлены

Таблица 1

№ п/п	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Источник природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора	Наличие источника природной ЧС на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение». Мероприятия по предупреждению ЧС.
1.	Сейсмический	1. Опасные геологические процессы		отсутствует
2.	Физический Динамический Тепловой (термический) Химический Теплофизический Физический	1.1. Землетрясение		отсутствует
3.	Динамический	1.2. Вулканическое извержение	Смещение (движение) горных пород Сотрясение земной поверхности Динамическое, механическое давление смещенных масс Удар	отсутствует
4.	Химический Гидродинамический Гравитационный	1.3. Оползень. Обвал	Растворение горных пород Разрушение структуры пород. Перемещение (вымывание) частиц породы Смещение (обрушение) пород.	При проектировании сооружений, предприятий, территорий противокарстовые мероприятия необходимо выбирать с учетом требований СНиП 2.02.01-83 по их защите в зависимости от характера выявленных карстовых проявлений, вида карстующихся пород, условий их залегания. В проекте генерального плана размещение нового

№ п/п	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Источник природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора	Наличие источника природной ЧС на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение». Мероприятия по предупреждению ЧС.
			Деформация земной поверхности	строительства предусматривается на территориях свободных от карста. Кроме того, в разделе по инженерной подготовке территории в материалах по обоснованию проекта определены мероприятия, обеспечивающие безопасность строительства.
5.	Гравитационный	1.4. Карст (карстово суффозионный процесс)	Деформация земной поверхности Деформация грунтов	Обследовать при строительстве
6.	Гидродинамический Гравитационный	1.5. Просадка в лессовых грунтах	Удар волны. Размывание (разрушение) грунтов Перенос (переотложение) частиц грунта Смещение (обрушение) пород в береговой части	Отсутствует
7.	Гидростатический Гидродинамический Гидрохимический	1.6. Переработка берегов	Повышение уровня грунтовых вод Гидродинамическое давление потока грунтовых вод Загрязнение (засоление) почв, грунтов Коррозия подземных металлических конструкций	Повышение уровня подземных вод и увлажнение грунтов зоны аэрации, приводит к нарушению хозяйственной деятельности на такой территории, изменению физических и физико-химических свойств подземных вод, преобразованию почвогрунтов Весной возможно подтопление паводковыми водами защитных дренажей проектируемых объектов. Оно приводит к прекращению подземного стока в водоем, вызывая заболачивание территории Для защиты от подтопления городских объектов, водонесущих коммуникаций, подземных переходов, транспортных тоннелей, сельскохозяйственных угодий надлежит разрабатывать комплекс мероприятий, обеспечивающих предотвращение затопления и

№ п/п	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Источник природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора	Наличие источника природной ЧС на территории муниципального образования «Сосновское сельское поселение». Мероприятия по предупреждению ЧС.
				подтопления территорий в зависимости от требований их функционального использования
8.	Гидродинамическая	2. Опасные гидрологические явления и процессы	Гидродинамическое давление потока воды Деформация речного русла	Русловая эрозия невелика вследствие малых уклонов местности. Наличием растительного покрова защищает почву от размыва.
9.	Гидродинамический	2.1. Подтопление	Удар волны. Гидродинамическое давление потока воды Размывание грунтов Затопление территории. Подпор воды в реках	отсутствуют
10.	Динамический Гравитационный Гидродинамический Аэродинамический	2.2. Русловая эрозия	Смещение (движение) горных пород, Удар Механическое давление селевой массы Гидродинамическое давление селевого потока Ударная волна	сели, как источника природной ЧС, на территории не наблюдается
11.	Гидродинамический Гидрохимический	2.3. Цунами. Штормовой нагон воды	Поток (течение) воды Загрязнение гидросферы, почв, грунтов	Паводок – сравнительно кратковременное и неперiodическое поднятие уровня воды в реке, возникающее в результате быстрого таяния снега при оттепели, обильных дождей. Стихийным бедствием может стать значительный паводок вызывающий интенсивное затопление большой территории водой выше ежегодных уровней. Наиболее эффективным по предотвращению стихийных бедствий – это создание противопаводочной службы прогноза – служба, обеспечиваемая гидрометеорологической организацией, занимающаяся

№ п/п	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Источник природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора	Наличие источника природной ЧС на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение». Мероприятия по предупреждению ЧС.
				<p>составлением прогнозов возникновения наводнений или их дальнейшего развития для соответствующих органов и организаций. Необходима разработка проектно-сметной документации (технико-экономических обоснований, технических проектов) по отдельным защитным сооружениям на строительство водосбросных каналов, мероприятий по защите автомобильных дорог и дорожных сооружений, мероприятий по реконструкции железнодорожных мостов, по защите сельскохозяйственных угодий</p> <p>В период стихийного бедствия осуществляется защита территорий населенного пункта от затопления с помощью дамб обвалования.</p> <p>На прилегающих территориях отвод поверхностного стока производится с помощью каналов. Ливневые воды сбрасываются самотеком или насосными станциями ливневых вод. Предусмотрена обработка ливневых вод на очистных сооружениях, обеспечивающих отстаивание, механическую очистку и удаление нефтепродуктов. Вводится временное ограничение для проезда по дорогам.</p> <p>Создаются оперативные способы прогнозирования паводков и оповещения о них населения, подготовка и распространение гидрометеорологической информации.</p>
12.	Гидродинамический	2.4. Сель	Подъем уровня воды Гидродинамическое давление воды	Затор и зажор – явления, характеризующиеся скоплением масс внутриводного льда и шуги в русле реки в период осеннего ледохода и в начале ледостава. Вызывает подъем уровня воды и затопление прибрежных участков реки. – скопление шуги, донного льда и других видов внутриводного льда в русле реки в период осеннего

№ п/п	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Источник природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора	Наличие источника природной ЧС на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение». Мероприятия по предупреждению ЧС.
				<p>ледохода и в начале ледостава, стесняющее живое сечение потока и приводящее к подпору (подъему уровня воды), снижению пропускной способности.</p> <p>Мероприятия, осуществляемые на местном уровне с целью ослабления заторов и зажоров:</p> <ul style="list-style-type: none"> -устанавливается контроль за состоянием гидростов на реках и водоемах данной территории -проводится комплекс основных превентивных мероприятий, таких же как и при наводнениях. <p>Определяется прогнозируемая угроза возникновения ЧС, периоды ЧС и ликвидация последствий, осуществляется подготовка к проведению мероприятий по эвакуации населения и материальных ценностей из зон возможного затопления (осуществляется уточнение расчета сил и средств;</p> <p>организуется взаимодействия с воинскими частями; проводятся тренировки по действиям в случае наводнения и заблаговременное их проведение при угрозе.</p> <p>Осуществляется подсыпка и укрепление берегозащитных сооружений (ограждение дамб, обваловок и т.п.)</p>
13.	Гравитационный Динамический Аэродинамический	2.5. Наводнение. Половодье. Паводок Катастрофический паводок	Смещение (движение) снежных масс; Удар; Давление смещенных масс снега; Ударная (воздушная) волна; Звуковой удар;	Таких явлений на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение» не наблюдается.
14.	Аэродинамический	2.6. Затоп.	Ветровой поток;	Наблюдаются в отдельные годы, последний ураган

№ п/п	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Источник природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора	Наличие источника природной ЧС на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение». Мероприятия по предупреждению ЧС.
		Зажор	Ветровая нагрузка; Аэродинамическое давление; Вибрация	зафиксирован в 2010 году
15.	Гидродинамический Гидродинамический Гравитационный Динамический	2.7. Лавина снежная	Поток (течение) воды. Затопление территории Снеговая нагрузка. Снежные заносы Снеговая нагрузка; Ветровая нагрузка. Снежные заносы Гололедная нагрузка. Вибрация	<p>Продолжительные проливные дожди могут как и сильные снегопады приводить к значительным разрушениям. Сильные снегопады зачастую приводят к заносам на дорогах, могут приводить к обрыву линий электропередачи, повреждению строений, нарушениям покрытий дорог, аварии отопительной системы, водопроводной и канализационной.</p> <p>Гололед, в отличие от гололедицы, образуется исключительно при выпадении переохлажденного дождя при отрицательной температуре воздуха. Гололед — редкое явление природы по сравнению с гололедицей — скользкой дорогой.</p> <p>В качестве мер защиты от гололеда спасает гранитная крошка. При химическом способе гололед с аэродромных покрытий удаляют с помощью химвеществ (АНС, карбамид). Против гололеда применяют и гранулированные реагенты. Реагент АНС может применяться на покрытиях всех типов</p> <p>Град выпадает обычно в теплое время года из мощных кучево-дождевых облаков, сильно развитых вверх, обычно при ливнях и грозах. Слой выпавшего града иногда составляет несколько сантиметров.</p>
16.	Динамический	3. Опасные метеорологические явления и процессы		Туман — форма конденсации паров воды в виде микроскопических капель или ледяных кристаллов, которые, собираясь в приземном слое атмосферы (иногда

№ п/п	Наименование поражающего фактора природной ЧС	Источник природной ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора	Наличие источника природной ЧС на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение». Мероприятия по предупреждению ЧС.
				<p>до нескольких сотен метров), делают воздух менее прозрачным. ТУМАН – это скопление взвешенных в воздухе мельчайших капель. Туман искажает восприятие расстояний и вызывает оптические иллюзии. Человеческому глазу все предметы в тумане представляются более отдаленными, чем в действительности. Туман понижает видимость в приземном слое атмосферы. Легкий туман называется дымкой. По стандартному определению, видимость при дымке составляет 1-2 км.</p> <p>В качестве мер защиты предусматривается повышение сцепных качеств дорожного покрытия; освещение дорожного покрытия.</p>
17.		3.1. Сильный ветер Шторм. Шквал Ураган		
18.		3.2. Сильные осадки: Продолжительный дождь (ливень) Сильный снегопад Сильная метель Гололед Град		
19.		3.3. Туман		

Основные параметры (показатели) поражающего воздействия источников природных ЧС на жизнь и здоровье людей, сельскохозяйственных животных и растений, объекты экономики и окружающую природную среду

Таблица 2

Объект, подвергающийся воздействию источника природных ЧС	Параметр показателя поражающего воздействия	Существующие показатели поражающего воздействия источника природных ЧС
1. Население	<ul style="list-style-type: none"> - Число погибших, пораженных, пострадавших людей - Продолжительность поражающего воздействия, мин, ч, мес, г <ul style="list-style-type: none"> - Площадь зоны ЧС, км² - Площадь зоны отселения населения, км², га - Затраты на проведение аварийно-спасательных работ млн. руб. <ul style="list-style-type: none"> - Экономический ущерб, млн. руб. - Социальный ущерб, млн. руб. 	<p>Численность населения на начало планируемого периода 10,9 тысяч человек, планируемая численность населения на расчетный срок генерального плана муниципального образования Сосновское сельское поселение – 21,5 тыс. чел.</p> <p>За период 2000- 2009 гг. поражающего воздействия источников природных ЧС по всем показателям не происходило. В 2010 году в результате прошедшего урагана затронутая разрушениями площадь зоны составляла более 1000 га, ущерб нанесен лесным кварталам, погибших и пораженных людей не зафиксировано. Экономический ущерб ориентировочно оценен в 200 млн. руб.</p>
2. Окружающая среда (объекты экономики, окружающая природная среда)	<ul style="list-style-type: none"> Площадь зоны бедствия, км². Число разрушенных, поврежденных объектов. Степень повреждения объектов, %. Потеря эксплуатационных качеств объектов, %. Продолжительность поражающего воздействия, мес. Продолжительность восстановительного периода, мин, ч, мес., г. Продолжительность аварийного периода, ч, сут., мес., год Площадь земель, частично или полностью исключенных из сельскохозяйственного оборота, км² Снижение плодородия земель, %. Продолжительность периода восстановления сельскохозяйственных 	<p>Реализация предусмотренных проектом инженерно-технических мероприятий гражданской обороны позволит обеспечить устойчивое функционирование территории в «особый» период и при ЧС мирного времени.</p> <p>Для проведения мероприятий по предупреждению возникновения чрезвычайной ситуации рекомендуется составить паспорт безопасности территории муниципального образования Сосновское сельское поселение с выделением финансирования на проведение</p>

Объект, подвергающийся воздействию источника природных ЧС	Параметр показателя поражающего воздействия	Существующие показатели поражающего воздействия источника природных ЧС
	<p>угодий, продуктивности почв, год</p> <p>Число пораженных сельскохозяйственных животных.</p> <p>Величина погибшего урожая, т</p> <p>Площадь уничтоженных, пострадавших лесных массивов, км², га</p> <p>Продолжительность периода восстановления лесонасаждений, г</p> <p>Площадь загрязнения опасными веществами почв, грунтов, подземных, поверхностных вод, км², га</p> <p>Площадь радиоактивного загрязнения почв, грунтов, подземных, поверхностных вод, км², га</p> <p>Объем загрязненного грунта, почв, т</p> <p>Продолжительность периода (само)очистки загрязненных почв, грунтов, подземных, поверхностных вод, г</p> <p>Затраты на рекультивацию загрязненных участков млн. руб.</p> <p>Продолжительность периода рекультивации загрязненных участков, месяц, год</p> <p>Экономический ущерб, млн. руб.</p>	<p>предупреждающих мероприятий в размере 1% от суммы консолидированного бюджета.</p>

Оценка категории сложности природных условий на территории поселения

Таблица 3

Показатели, используемые при оценке степени опасности природного процесса (ОПП)	Категории опасности процессов			
	Чрезвычайно опасные (катастрофические)	Весьма опасные	Опасные	Умеренно опасные
Карст – общее оседание территории незначительно				
Средний диаметр провала, м				До 20
Общее оседание				незначительное
Подтопление территории				

Показатели, используемые при оценке степени опасности природного процесса (ОПП)	Категории опасности процессов			
	Чрезвычайно опасные (катастрофические)	Весьма опасные	Опасные	Умеренно опасные
Площадная протяженность, %				менее 15
Продолжительность формирования водоносного горизонта, лет				более 5
Скорость подъема уровня подземных вод, м/г				менее 0,5
Эрозия плоскостная и овражная				
Площадная пораженность, %				менее 15
Площадь одиночного оврага, км ²				менее 0,05
Скорость развития эрозии - плоскостной, м ³ /га × г - овражной, м/г				2-5 1-5
Наледобразование				
Площадная пораженность, %				менее 0,01
Площадь проявления на одном участке, км ²				менее 0,1
Объем относительно одновременных деформаций, км ³				менее 0,1
Наводнение				
Площадная пораженность, %				35-40
Скорость развития, м/сут				до 5
Продолжительность проявления, сутки				0,5- 1
Повторяемость, ед/г				до 0,1

Перечень поражающих факторов источников техногенных ЧС различного происхождения, характер их действий и проявлений, потенциально возможные опасные ситуации, которые могут ими быть вызваны на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение

Источник техногенной ЧС	Наименование поражающего фактора ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора	Наличие источника техногенного ЧС на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение. Мероприятия по предупреждению ЧС.
1. Воздушно-ударная волна	Физический Динамический Гравитационный	Резкий скачек давления Динамическое, механическое давление массы воздуха Удар	АЗС, автомобильный и железнодорожный транспорт, газопровод, ВОП. Технические решения по снижению последствий данного вида аварий могут касаться принятия общих мер по ликвидации негативных последствий, осуществляемых противопожарной службой. При соблюдении нормативных документов при проектировании.
2. Пожары	Физический Тепловой термический) Химический	Процесс горения. В процессе горения образуется угарный газ, вода и большое количество тепла Во время пожара происходят значительные перемещения воздуха и продуктов сгорания. Выделяющиеся при пожаре продукты сгорания (<u>дым</u>) образуют зону задымления. Многие продукты полного и неполного сгорания, входящие в состав дыма, обладают повышенной токсичностью, особенно токсичны продукты, образующиеся при горении полимеров. В некоторых случаях продукты неполного сгорания, например, оксид углерода, могут образовывать с кислородом горючие и взрывоопасные смеси.	пожары на транспортных средствах; пожары нефтепродуктов; торфяные и лесные пожары; пожары в зданиях и сооружениях: наружные (открытые), в них хорошо просматриваются пламя и дым; внутренние (закрытые), характеризующиеся скрытыми путями распространения пламени.
3. Химическое загрязнение	Химический Физический	Газопылевые выбросы в атмосферу, загрязнение почвы различными	Автомобильный и железнодорожный транспорт. Технические решения по снижению последствий

Источник техногенной ЧС	Наименование поражающего фактора ЧС	Характер действия, проявления поражающего фактора	Наличие источника техногенного ЧС на территории муниципального образования Сосновское сельское поселение. Мероприятия по предупреждению ЧС.
		химическими веществами: импактные (разовые, залповые) Постоянные (хронические, перманентные) Постепенно нарастающие и катастрофические розливы на воде Химическое загрязнение природных вод	данного вида аварий могут касаться принятия общих мер по ликвидации негативных последствий, осуществляемых противопожарной службой. При соблюдении нормативных документов при проектировании.

Пожарная безопасность в лесах

В соответствии с Правилами пожарной безопасности в лесах, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 июня 2007 года № 417, органами государственной власти, органами местного самоуправления, а также юридическими лицами и гражданами в обязательном порядке должны соблюдаться правила, устанавливающие требования к обеспечению пожарной безопасности в лесах при использовании, охране, защите, воспроизводстве лесов, осуществлении иной деятельности в лесах, а также при пребывании граждан в лесах.

Предупредительные мероприятия с целью устранения возможных пожаров:

1. Противопожарное обустройство лесов, в том числе строительство, реконструкция и содержание дорог противопожарного назначения, прокладка просек, противопожарных разрывов;

2. Устройство противопожарных минерализованных полос

Противопожарные минерализованные полосы устраиваются на расстоянии 15 метров от индивидуальной жилой застройки до лесных массивов.

Создание систем, средств предупреждения и тушения лесных пожаров, содержание этих систем и средств, а также формирование запасов горюче-смазочных материалов на период высокой пожарной опасности;

мониторинг пожарной опасности в лесах;

разработка планов тушения лесных пожаров;

тушение лесных пожаров;

иные меры пожарной безопасности в лесах.

Меры пожарной безопасности на лесных участках, предоставленных в аренду, осуществляются арендаторами этих лесных участков на основании проекта освоения лесов.

Привлечение юридических лиц и граждан для тушения лесных пожаров осуществляется в соответствии с Федеральным законом "О защите населения и территорий от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера".

Пребывание граждан в лесах может быть ограничено в целях обеспечения пожарной безопасности в лесах в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Лица, виновные в нарушении требований настоящих Правил, несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В соответствии с Постановлением Правительства Российской Федерации от 03 августа 2010 года № 595 государственный пожарный надзор в лесах осуществляет Федеральное агентство лесного хозяйства непосредственно и через свои территориальные органы, органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации.

6. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий объектов культурного наследия федерального значения и объектов культурного наследия регионального значения

На части территории, в отношении которой вносятся изменения объекты культурного наследия не расположены.

В целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории устанавливаются зоны охраны объекта культурного наследия: охранный зона, зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта.

В охранных зонах объектов культурного наследия режим хозяйственной деятельности и градостроительного регламента определяется как особый режим землепользования и застройки в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде.

Для объектов культурного наследия регионального значения и выявленных объектов культурного наследия, зоны охраны которых не установлены, устанавливаются границы защитных зон, в соответствии с законом Ленинградской области от 25 декабря 2015 года № 140-оз "О государственной охране, сохранении, использовании и популяризации объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Ленинградской области".

Защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Границы защитной зоны объекта культурного наследия устанавливаются:

1) для памятника, расположенного в границах населенного пункта, на расстоянии 100 метров от внешних границ территории памятника, для памятника, расположенного вне границ населенного пункта, на расстоянии 200 метров от внешних границ территории памятника;

2) для ансамбля, расположенного в границах населённого пункта, на расстоянии 150 метров от внешних границ территории ансамбля, для ансамбля, расположенного вне границ населённого пункта, на расстоянии 250 метров от внешних границ территории ансамбля.

В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населённого пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населённого пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня утверждения в порядке, установленном ст. 34 Федерального закона № 73-ФЗ, проекта зон охраны такого объекта культурного наследия.

В целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия проводится государственная историко-культурная экспертиза на территориях, указанных в статье 28 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (с изменениями).

До утверждения в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25 июня 2002 года N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" (в редакции настоящего Федерального закона) границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым статьи 28, абзацем третьим статьи 30, пунктом 3 статьи 31 указанного Федерального закона (в редакции, действовавшей до дня официального опубликования настоящего Федерального закона).