

**ОПОВЕЩЕНИЕ О НАЧАЛЕ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**  
**По проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки**  
**муниципального образования Приозерское городское поселение**  
**муниципального образования Приозерский муниципальный район**  
**Ленинградской области**

Комиссия по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области (далее – Комиссия) оповещает о начале публичных слушаний по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области.

Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, подготовлен в связи с необходимостью приведения в соответствие графической части Правил землепользования и застройки документам территориального планирования муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области применительно к территориям земельных участков с кадастровыми номерами: 47:03:0000000:20494, 47:03:0000000:20495, 47:03:0000000:20990, 47:03:0000000:20991.

**Информация о проекте, подлежащем рассмотрению на публичных слушаниях, и перечень информационных материалов проекту:**

1. Полное наименование проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области применительно к территориям земельных участков с кадастровыми номерами: 47:03:0000000:20494, 47:03:0000000:20495, 47:03:0000000:20990, 47:03:0000000:20991.

2. Перечень информационных материалов проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области применительно к территориям земельных участков с кадастровыми номерами: 47:03:0000000:20494, 47:03:0000000:20495, 47:03:0000000:20990, 47:03:0000000:20991;

- Карта градостроительного зонирования;
- Карта зон с особыми условиями использования территории.

**Информация о порядке и сроках проведения публичных слушаний:**

**Информация о размещении проекта и информационных материалов к нему:**

1. В Ленинградском областном агентстве «ЛЕНОБЛИНФОРМ» [www.lenoblinform.ru](http://www.lenoblinform.ru).

2. Информационные материалы по проекту внесения изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области размещены на сайте муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области – [www.priozersk.lenobl.ru](http://www.priozersk.lenobl.ru).

3. Места размещения оповещения о начале публичных слушаний по Проекту и график предоставления автотранспорта для организации доставки участников собрания публичных слушаний к месту проведения собрания указаны в приложении № 2.

#### **Сроки проведения публичных слушаний:**

- период проведения публичных слушаний с 16 ноября 2018 года по 17 января 2019 года.

- Дата, время и место проведения собрания участников публичных слушаний по Проекту указаны в приложении №1.

#### **Информация об открытии экспозиции:**

- период проведения экспозиции проекта с 24 декабря 2018 года по 10 января 2019 года в здании администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск, ул. Калинина, д.51, понедельник – четверг с 9-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00, кроме субботы и воскресенья.

#### **Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:**

Участниками общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в правила землепользования и застройки, являются граждане, постоянно проживающие на территории, в отношении которой подготовлены данные проекты, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства (далее участники публичных слушаний).

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающие такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, из Единого

реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

В период размещения проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции проекта участники публичных слушаний, прошедшие идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания:

1) посредством официального сайта муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области <http://www.priozersk.lenobl.ru/> в период с 16 ноября 2018 года по 17 января 2019 года;

2) в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний 10 января 2019 года в 18 час. 00 мин. по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск, ул. Калинина д. 51, каб. 203 (здание бизнес-центра);

3) в письменной форме в адрес организатора публичных слушаний (Комиссии по подготовке и внесению изменений в правила землепользования и застройки городских и сельских поселений, расположенных на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области) в период с 16 ноября 2018 года по 17 января 2019 года по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск, ул. Калинина, д. 51, каб. 201 (здание бизнес-центра). Тел. (81379)31-866;

4) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях в период проведения экспозиции с 24 декабря 2018 года по 10 января 2019 года в здании администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области по адресу: Ленинградская область, Приозерский район, г. Приозерск, ул. Калинина, д.51, понедельник – четверг с 9-00 до 18-00, пятница с 9-00 до 17-00, перерыв на обед с 13-00 до 14-00, кроме субботы и воскресенья.

## Приложение 1.

### График проведения собрания участников публичных слушаний:

Наименование населенного пункта	Дата и время проведения	Место проведения (адрес, местоположение)
г. Приозерск	10.01.2019 г., 18 час.00 мин.	г. Приозерск, ул. Калинина, д.51, каб. 203 (здание бизнес-центра)

## Приложение 2.

### Места размещения оповещения о начале публичных слушаний и график предоставления автотранспорта для организации доставки участников собрания публичных слушаний к месту проведения собрания

<b>Наименование населенного пункта</b>	<b>График предоставления транспорта для доставки участников собрания публичных слушаний к месту проведения собрания</b>	<b>Место размещения оповещения и сбора участников собрания для доставки к месту проведения собрания</b>
г. Приозерск		г. Приозерск, л. Калинина, д.51, ком. 201 (здание бизнес-центра)
п. Бригадное	10.01.2019 г., 17 час.40 мин.	п. Бригадное (на площадке памятника истории и культуры «Перновский редут», у дома № 27)
п. Бурнево	10.01.2019 г., 17 час.40 мин.	п. Бурнево (на площадке у здания бывшей Бурневской вспомогательной школы-интерната)
п. Сторожевое	10.01.2019 г., 17 час.40 мин.	п. Сторожевое (на площадке у здания жилого дома № 300)