

26.06.2017 года
г. Приозерск



ПРОТОКОЛ №1

Заседания общественной комиссии по реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области

Место проведения: г. Приозерск, ул. Жуковского, д.9 (Конференц-зал).
Время проведения: 17:00 часов.

Присутствовали:

Заместитель председателя комиссии:

Глумилина

- заместитель главы администрации по городскому и жилищно-коммунальному хозяйству

Наталья Владимировна

Секретарь комиссии

Тихонова

- главный специалист отдела городского хозяйства

Евгения Николаевна

Члены комиссии:

Киреев

- начальник отдела по архитектуре управления по вопросам землепользования и архитектуры

Михаил Владимирович

Берстнев

- начальник отдела городского хозяйства

Андрей Романович

Лазарева

- начальник отдела капитального строительства

Елена Николаевна

Бойцова

- заведующая сектором по планированию и общим вопросам администрации

Ольга Анатольевна

Плитус

- председатель общественного совета первой части территории г. Приозерска;

Иван Васильевич

Орлов

- председатель общественного совета третьей части территории г. Приозерска;

Александр Владимирович

Боярищева

- руководителю приемной Губернатора в Приозерском районе Ленинградской области

Елена Васильевна

Галушко

- депутат МО Приозерское городское поселение

Сергей Александрович

Представитель по согласованию

Горшенин

- председатель Приозерской районной организации Ленинградской областной организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов»

Александр Викторович

На заседании присутствовало 11 из 15 членов общественной комиссии по реализации приоритетного проекта "Формирование комфортной городской среды" на территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области (далее – Комиссия).

Кворум имеется. Заседание Комиссии правомочно для принятия решения.

ПОВЕСТКА ЗАСЕДАНИЯ

1. О проекте муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» на территории муниципального образования Приозерское городское поселение и поступивших в ходе общественного обсуждения предложений и замечаний к проекту муниципальной программы.

2. Рассмотрение заявок на включение дворовой территории в итоговый перечень дворовых территорий, планируемый к благоустройству в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» в 2017 году.

3. Утверждение общественных территорий, для включения в итоговый перечень, планируемый к благоустройству в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды» в 2017 году, по итогам общественного мнения.

По первому вопросу: *Слушали:* Тихонову Е.Н., которая представила информацию об общественном обсуждении проекта муниципальной программы, который с 31 мая по 29 июня 2017 года проходит общественные обсуждения и размещен на web-портале администрации муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе ЖКХ/Формирование комфортной городской среды: <http://priezorsk.lenobl.ru/ЖКХ/formirov>. Дополнительно 01.06.2017 года в газете «Приозерские ведомости» размещена информация о начале общественных обсуждений проекта муниципальной программы.

В процессе общественного обсуждения в отдел городского хозяйства поступило 11 предложений, 10 предложений о включении общественной территории (5 - предложений по Парку 50-ти летия Октября; 4 – предложения по скверу Петровский) и 1 предложение о включении дворовой территории в планы работ по благоустройству на 2017 год.

По информации отдела городского хозяйства поступило 4 заявки на включение в перечень дворов, которые в соответствии с повесткой дня будут рассмотрены во 2-м вопросе.

Проведен опрос общественного мнения жителей г. Приозерска о поддержке благоустройства территории общего пользования МО Приозерское городское поселение, путем интернет-голосования на сайте администрации за три территории общего пользования:

1. Благоустройство Парка 50-ти-летия Октября, проголосовало 58% жителей;
2. Благоустройство Петровского сквера проголосовало 26% жителей;
3. Благоустройство парковой зоны у ТЦ «Северопарковый» 16% жителей.

Приозерску на поддержку муниципальной программы в 2017 году предоставлены субсидии из федерального и областного бюджетов на общую

сумму 50,0 млн. рублей. 2/3 от данной суммы субсидий запланировано на благоустройство дворовых территорий, 1/3 – на общественные пространства.

Доля обязательного софинансирования местного бюджета 3%, т.е. 1,5 мил.руб.

Всего на дворовые территории планируется направить 34,3 млн. рублей, и 17,2 млн. рублей – на общественные территории планируемых к благоустройству в 2017 году.

Общая сумма по муниципальной программе составит 51,54 млн. рублей.

По итогам обсуждения вопросов члены общественной комиссии:

1. Единогласно одобрили проект муниципальной программы.
2. Рекомендовали утвердить проект муниципальной программы "Формирование комфортной городской среды" на территории муниципального образования Приозерское городское поселение муниципального образования Приозерский муниципальный район Ленинградской области на 2017-2019 годы.

Приложение 1, к данному протоколу Результаты общественного обсуждения проекта программы.

По второму вопросу: *Слушали Тихонову Е.Н.*, которая проинформировала о поступлении в отдел городского хозяйства четырех заявок на дворовые территории, по адресам г. Приозерска:

Заявка №1 по благоустройству дворовой территории ул. Красноармейская, д.3, корп. 2,3.

Заявка подана 13.06.2017 года в 17,30 час., лицом уполномоченным на подачу заявки в соответствии с решением общего собрания собственников. Ориентировочная стоимость работ по благоустройству дворовой территории составляет 13,5 мил. руб.

Заявка №2 по благоустройству дворовой территории ул. Калинина, д.25.

Заявка подана 13.06.2017 года в 17,45 час., лицом уполномоченным на подачу заявки в соответствии с решением общего собрания собственников. Ориентировочная стоимость работ по благоустройству дворовой территории составляет 5,0 мил. руб.

Заявка №3 по благоустройству дворовой территории ул. Чапаева, д.20,22 ул. Ленина, д.38.

Заявка подана 15.06.2017 года в 10,00 час., лицом уполномоченным на подачу заявки в соответствии с решением общего собрания собственников. Ориентировочная стоимость работ по благоустройству дворовой территории составляет 9,5 мил. руб.

Заявка №4 по благоустройству дворовой территории ул. Суворова, д.31,33.

Заявка подана 15.06.2017 года в 10,30 час., лицом уполномоченным на подачу заявки в соответствии с решением общего собрания собственников. Ориентировочная стоимость работ по благоустройству дворовой территории составляет 6,4 мил. руб.

Все поданные Заявки соответствуют по форме и содержанию требованиям, указанным в Порядке предоставления, рассмотрения и оценки предложений заинтересованных лиц для включения дворовой территории в муниципальную программу;

Результаты бальной оценки критериев отбора указаны в Приложении 2, к данному протоколу.

Выступила Глумилина Н.В.: Предлагаю сформировать адресный перечень дворовых территорий муниципальной программы, из всех поступивших заявок.

РЕШЕНИЕ:

Сформировать адресный перечень дворовых территорий муниципальной программы, включив в него все дворовые территории на которые были поданы заявки по форме и содержанию соответствующие Порядку.

Голосование:

«ЗА»- 100%, «ПРОТИВ» - 0%, «Воздержались» - 0%.

Таким образом, в адресный перечень дворовых территорий МКД на проведение работ по благоустройству в 2017 году, включены:

№пп	Адрес дворовой территории в г. Приозерске	Дата поступления заявки	Предварительная стоимость работ, млн. руб.
1	Ул. Красноармейская, д.3, корп. 2,3	13.06.2017	13,5
2	Ул. Калинина, д.25	13.06.2017	5,0
3	Ул. Чапаева, д. 20,22, ул. Ленина, д.38	15.06.2017	9,5
4	Ул. Суворова, д. 31,33	15.06.2017	6,4

По третьему вопросу: *Выступила Тихонова Е.Н.:* Предлагаю включить в план работ на 2017 год две общественные территории, это Парк 50-ти летия Октября и Сквер «Петровский».

Благоустройство Парка 50-ти летия Октября.

Перечень предложенных работ включал в себя:

1. Установка фонтана с монтажом подпорной стенки для маскировки насосной группы;
2. Установка скамеек с козырьками;
3. Замена светильников на всей территории парка;
4. Высадка декоративного кустарника;
5. Установка дополнительных цветочниц и урн;
6. Рекультивация газона.

Дополнительно от жителей в рамках обсуждения проекта, поступили предложения:

1. Оборудовать детскую площадку, расположенную на территории парка, специальным современным покрытием;
2. Произвести ограждение территории парка со стороны ул. Чапаева.

Предварительная стоимость работ составляет **30, 0** мил. руб.

Поэтому в 2017 году предлагается выполнить следующие работы:

1. Установка фонтана диаметром **10,8м**, Площадью **.91м2**, высотой **.0,4м**, с облицовкой Дымовским гранитом по бетону;
2. Монтаж ограждение территории парка со стороны ул. Чапаева;
3. Подготовка основания для укладки современного покрытия детской площадки.

Предварительная стоимость работ **14,8** мил. руб.

Остальные виды работ предлагаем выполнить вторым этапом в 2018 году за счет средств данной программы, при наличии заключенного соглашения с ЛО.

Благоустройство Сквера Петровский.

Основным мероприятием по благоустройству сквера Петровский, рассматривалось организация зоны у парковой скульптуры с выполнением мощения территории декоративной плиткой с монтажом ступеней и пандуса для инвалидов, и реставрации Маугли и Багира с заменой самой скульптуры на каменную.

Предварительная стоимость работ 2,4 мил. руб.

РЕШЕНИЕ:

Сформировать адресный перечень общественных территорий муниципальной программы, включив в него две общественные территории, это Парк 50-тилетия Октября и Сквер «Петровский».

Голосование:

«ЗА»- 100%, «ПРОТИВ» - 0%, «Воздержались» - 0%.

Общественные обсуждения дизайн-проектов общественных территорий рекомендованных к включению в муниципальную программу на 2017 год, состоятся 27.06.2017 года по адресу: г. Приозерск, ул. Калинина, д. 11 (Киноконцертный зал).

Заместитель председателя комиссии

Н.В. Глумилина

Секретарь комиссии

Е.Н. Тихонова

Член комиссии

О.А. Бойцова

Член комиссии

Боярищева Е.В.

Результаты общественного обсуждения проекта программы

N п/п	Содержание замечаний/ предложений	Автор предложения/заме чания (наименование юридического лица/ Ф.И.О. физического лица)	Результаты рассмотрения замечаний/предложе ний
1	Сменить неудобное, регулярно загрязняемое животными песчаное покрытие детской площадки парка 25 Октября на современное, легко очищающееся и безопасное для детей. При разработке проекта реконструкции Петровского парка предусмотреть такую же площадку для детей у скульптуры Маугли и по возможности устроить небольшой джунгли-парк для детей с соответствующим оборудованием для активных игр. Петровский парк очень хорош для прогулки детей в солнечную и жаркую погоду, а заняться там нечем - дети только «сидят» на скульптуре. Это приводит к порче скульптуры, которую, конечно, следует заменить на более прочную. Установка фонтана и замена фонарей освещения представляется не совсем актуальной – в городе много мест общего пользования, где нет нормальных дорог, тротуаров, нет велосипедных дорожек, нет правильного покрытия на детских игровых площадках нигде. Наличие этого - залог существования комфортной городской среды и здоровья детей в городе.	Корнейчук О.Б.	Включить в дизайн - проект благоустройства Парка 50-ти летия Октября, работы по замене песчаного покрытия детской площадки.
2	Провести работы по благоустройству дворовой территории д. 29 по ул. Суворова	Аненков Д.И.	В отдел городского хозяйства не подана заявка по установленной форме, рекомендуем собрать необходимый перечень документов и обратиться на проведение работ в 2018 году.
3	Заявления о поддержке благоустройства территории общего пользования Парк 50-ти летия Октября	Тихонова Е.Н., Бойцова О.А., Перова Н.В., Жекдицкий П.А., Карева Н.В.	Включить Парк 50-ти летия Октября в общегородские территории подлежащие благоустройству в 2017

4	Заявления о поддержке благоустройства территории общего пользования Петровского сквера	Семенкович Н.А., Рядченко А.Ю., Петрова Н.А., Кузнецова О.П.	Включить Сквер Петровский в общегородские территории подлежащие благоустройству в 2017
5	<p>Результаты общественного голосования за общегородские территории:</p> <p>Парк 50-ти летия Октября</p> <p>Сквер Петровский</p> <p>Парковая зона перед ТЦ «Северопарковый»</p>	<p>58%</p> <p>26%</p> <p>16%</p>	<p>Включить Парк 50- ти летия Октября и Сквер Петровский в общегородские территории подлежащие благоустройству в 21017 г.</p>

№	Критерии отбора	баллы	Заявка №1	Заявка №2	Заявка №3	Заявка №4
Технические критерии						
1	Срок ввода в эксплуатацию многоквартирного дома от 10 до 15 лет от 16 до 25 лет от 26 до 35 лет свыше 35 лет	1 4 7 10	6	10	10	4
2	Выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома согласно краткосрочному плану в 2017 году (при наличии договора на СМР)	20	0	0	0	0
3	Предоставление копии кадастрового паспорта на дворовую территорию*	5	0	0	0	0
Организационные критерии						
4	Доля голосов собственников, принявших участие в голосовании по вопросам повестки общего собрания собственников помещений	67% - 5 70% - 10 80% - 20 90% - 30 100% - 50	10	10	30	5
5	Участие собственников в благоустройстве территории за последние пять лет (проведение субботников, участие в конкурсах на лучший двор, разбивка клумб и т.п.)	До 10 баллов	7	10	6	10
6	Количество квартир в домах, прилегающих к дворовой территории: до 50 от 51 до 100 от 101 до 150 от 151 до 200 свыше 201	2 4 6 8 10	8	4	10	6
ИТОГО			31	34	56	25